

Титульний аркуш

23 квітня 2026 року

(дата реєстрації особою електронного документа)

№ **23/1-04.2026**

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення)

Голова правління

(посада)

Козлов І.Б.

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи)

(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/ особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

Річний звіт ПРиватного акціонерного товариства «Київський річковий порт» за 2025 рік

Рішення про затвердження річного звіту: **Рішення загальних зборів акціонерів ПРАТ «КИЇВПОРТ» від 30.03.2026 року, Протокол загальних зборів акціонерів ПРАТ «КИЇВПОРТ» від 30.03.2026 року.**

Особа, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації:

Особа, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку:

Державна установа «Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України», 21676262, Україна, DR/00002/ARM

Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації:

Річну інформацію розміщено на власному вебсайті емітента

https://krp.ua/assets/upload/doc/shareholders/KR_P_Richnyi_zvit_za_2025/Report.xml

(URL-адреса вебсайту)

23.04.2026

(дата)

Пояснення щодо розкриття інформації

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ» - надалі за текстом цього річного звіту – Емітент/емітент, Товариство/товариство, надає пояснення щодо розкриття інформації:

Інформація щодо усіх випусків цінних паперів, за якими надається забезпечення, не розкривається у зв'язку з тим, що особа, яка подає річний звіт, не надає забезпечення (незалежно від того, чи є особа емітентом).

Інформація щодо всіх осіб, які на дають забезпечення за зобов'язаннями емітента, не зазначається у зв'язку з тим, що за зобов'язанням емітента забезпечення не надаються.

Інформація про Авторизоване рейтингове агентство/Рейтингове агентство та визначені/оновлені рейтинги не розкривається у зв'язку з відсутністю відносин з рейтинговим агентством.

Інформація щодо посадових осіб: Рада не розкривається у зв'язку з із відсутністю відповідних фактів (подій). У зв'язку з реорганізацією Емітента шляхом його перетворення достроково припинені повноваження членів наглядової ради Емітента на підставі рішення загальних зборів акціонерів Емітента.

Інформація щодо членів комісії з припинення розкривається у розділі Інформація щодо посадових осіб: Виконавчий орган. Повноваження діючого складу правління Емітента припинені на підставі рішення загальних зборів акціонерів Емітента у зв'язку з реорганізацією Емітента шляхом його перетворення. Члени комісії з припинення не є посадовими особами та не є виконавчим органом Емітента, але мають повноваження в межах визначених законодавством для комісії з припинення акціонерного товариства у зв'язку з його реорганізацією шляхом перетворення на інше господарське товариство, а голова комісії з припинення має право без довіреності представляти інтереси Емітента та діяти від його імені відповідно до повноважень голови правління Емітента згідно статуту.

Інформація щодо інших посадових осіб (за наявності, у разі якщо статутом особи визначено ширший перелік посадових осіб, ніж визначено Законом про акціонерні товариства) не розкривається у зв'язку із відсутністю відповідних фактів (подій). Статутом Емітента не визначено ширший перелік посадових осіб ніж визначено Законом «Про акціонерні товариства».

Інформація щодо корпоративного секретаря не розкривається у зв'язку із відсутністю відповідних фактів (подій), оскільки, відповідно до ст. 85 Закону України «Про акціонерні товариства», Емітент не є акціонерним товариством у якому посада корпоративного секретаря акціонерного товариства запроваджується в обов'язковому порядку.

Інформація щодо володіння посадовими особами акціями особи не розкривається у зв'язку із відсутністю відповідних фактів (подій).

Інформація щодо отриманих особою ліцензій не розкривається у зв'язку із відсутністю відповідних фактів (подій).

Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції не розкривається, оскільки особа не займається видами діяльності, що кваліфікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.

Інформація про собівартість реалізованої продукції не розкривається, оскільки особа не займається видами діяльності, що кваліфікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.

Інформація про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета стає більшим, меншим або дорівнює пороговому значенню, не розкривається у зв'язку із відсутністю відповідних фактів (подій).

Інформація про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета, не розкривається на підставі підпункту 5) пункту 48 розділу III. Склад, обсяг та строки розкриття регулярної інформації Положення, підпункту 2) пункту 51 розділу III. Склад, обсяг та строки розкриття регулярної інформації Положення.

Інформація про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з

голосуючими акціями акціонерного товариства, у разі, якщо сумарна кількість прав за такими акціями стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій не розкривається у зв'язку із відсутністю відповідних фактів (подій).

Інформація про облігації не розкривається, оскільки особа не здійснювала випуск (емісію) облігацій.

Інформація про інші цінні папери не розкривається, оскільки особа не здійснювала випуск (емісію) інших цінних паперів.

Інформація про деривативні цінні папери не розкривається, оскільки особа не здійснювала випуск (емісію) деривативних цінних паперів.

Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів не розкривається у зв'язку із відсутністю відповідних фактів (подій).

Інформація щодо звіту про стан нерухомості не розкривається, оскільки особа не здійснювала емісію корпоративних облігацій, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва).

Інформація про придбання власних акцій протягом звітного періоду не розкривається у зв'язку із відсутністю відповідних фактів (подій).

Інформація про наявність у власності працівників особи цінних паперів (крім акцій) такої особи не розкривається, оскільки особа не здійснювала випуск (емісію) інших, ніж акції, цінних паперів.

Інформація про наявність у власності працівників особи акцій у розмірі понад 0,1 % розміру статутного капіталу не розкривається у зв'язку із відсутністю відповідних фактів (подій).

Інформація про аудиторський звіт до річної фінансової звітності не розкривається у зв'язку із відсутністю відповідних фактів (подій).

Інформація про вчинення значних правочинів не розкривається на підставі підпункту 5) пункту 48 розділу III. Склад, обсяг та строки розкриття регулярної інформації Положення.

Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів не розкривається у зв'язку із відсутністю відповідних фактів (подій).

Інформація про вчинення правочинів щодо яких є заінтересованість, про осіб, заінтересованих у вчиненні емітентом правочинів із заінтересованістю, та обставини, існування яких створює заінтересованість не розкривається на підставі підпункту 5) пункту 48 розділу III. Склад, обсяг та строки розкриття регулярної інформації Положення.

Звіт про платежі на користь держави відповідно до Закону про бухгалтерський облік не розкривається на підставі підпункту 5) пункту 48 розділу III. Склад, обсяг та строки розкриття регулярної інформації Положення.

Інформація про збори власників облігацій та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень не розкривається у зв'язку із відсутністю відповідних фактів (подій). Емітент не є емітентом облігацій.

Інформація про проведені засідання комітетів ради та загальний опис прийнятих рішень не розкривається у зв'язку із відсутністю відповідних фактів (подій).

Інформація про одноосібний виконавчий орган та загальний опис прийнятих рішень не розкривається оскільки структура управління Емітента має колегіальний виконавчий орган.

Інформація про проведені засідання комітетів колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень не розкривається оскільки особа має колегіальний виконавчий орган, у якому не створено комітети.

Інформація про корпоративного секретаря, а також звіт щодо результатів його діяльності не розкривається у зв'язку із відсутністю відповідних фактів (подій). В особи відсутній корпоративний секретар.

Інформація щодо будь-яких обмежень прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах особи не розкривається у зв'язку із відсутністю відповідних фактів (подій).

Інформація щодо порядку призначення/звільнення посадових осіб (крім ради та виконавчого органу) особи не розкривається у зв'язку із відсутністю відповідних фактів (подій). Статутом Емітента не визначено ширший перелік посадових осіб ніж визначено Законом «Про акціонерні товариства».

Інформація про винагороду членів виконавчого органу та/або ради особи - розкривається частково. Не розкривається інформація, згоди на розкриття якої не отримано, а саме: ім'я, члена

виконавчого органу та/або ради. Не розкривається інформація стосовно розміру фіксованої частини винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді на підставі підпункту 2) пункту 44 розділу III. Склад, обсяг та строки розкриття регулярної інформації Положення, Емітент є приватним акціонерним товариством, крім тих, які підпадають під вимоги підпунктів 2 - 4 пункту 48 Положення. Не розкривається інформація стосовно розміру змінної частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді на підставі підпункту 2 пункту 44 розділу III Положення, Емітент є приватним акціонерним товариством, крім тих, які підпадають під вимоги підпунктів 2 - 4 пункту 48 Положення. Не розкривається інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення на підставі підпункту 5) пункту 48 розділу III. Склад, обсяг та строки розкриття регулярної інформації Положення.

Інформація про політику розкриття інформації особою не розкривається у зв'язку із відсутністю внутрішнього документа, який визначає політику щодо розкриття інформації.

Інформація про радника не розкривається у зв'язку із відсутністю у Емітента радника з корпоративних прав.

Інформація від суб'єкта аудиторської діяльності з урахуванням вимог, передбачених пунктом 45 Положення не розкривається оскільки Емітент є приватним акціонерним товариством та не є підприємством, що становить суспільний інтерес.

Інформація, передбачена законодавством про діяльність та регулювання діяльності на ринку фінансових послуг не розкривається, оскільки Емітент не є фінансовою установою.

Інформація про загальні збори акціонерів (учасників) та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень не розкривається у зв'язку із відсутністю відповідних фактів (подій).

Персональний склад ради та її комітетів не розкривається у зв'язку з із відсутністю відповідних фактів (подій). У зв'язку з реорганізацією Емітента шляхом його перетворення достроково припинені повноваження членів наглядової ради Емітента на підставі рішення загальних зборів акціонерів Емітента (протокол дистанційних позачергових загальних зборів акціонерів, що відбулися 07.06.2024р., дата складання - 12.06.2024р., б/н).

Інформація про проведені засідання ради та загальний опис прийнятих рішень не розкривається у зв'язку з із відсутністю відповідних фактів (подій). У зв'язку з реорганізацією Емітента шляхом його перетворення достроково припинені повноваження членів наглядової ради Емітента на підставі рішення загальних зборів акціонерів Емітента (протокол дистанційних позачергових загальних зборів акціонерів, що відбулися 07.06.2024р., дата складання - 12.06.2024р., б/н).

Звіт ради не розкривається у зв'язку з із відсутністю відповідних фактів (подій). У зв'язку з реорганізацією Емітента шляхом його перетворення достроково припинені повноваження членів наглядової ради Емітента на підставі рішення загальних зборів акціонерів Емітента (протокол дистанційних позачергових загальних зборів акціонерів, що відбулися 07.06.2024р., дата складання - 12.06.2024р., б/н).

Персональний склад колегіального виконавчого органу та його комітетів містить інформацію щодо персонального складу комісії з припинення. Повноваження діючого складу правління Емітента припинені на підставі рішення загальних зборів акціонерів Емітента у 2024 році у зв'язку з реорганізацією Емітента шляхом його перетворення. Члени комісії з припинення не є не є виконавчим органом Емітента, але мають повноваження в межах визначених законодавством для комісії з припинення акціонерного товариства у зв'язку з його реорганізацією шляхом перетворення на інше господарське товариство, а голова комісії з припинення має право без довіреності представляти інтереси Емітента та діяти від його імені відповідно до повноважень голови правління Емітента згідно статуту.

Інформація про проведені засідання колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень містить інформацію щодо проведених засідань комісії з припинення. Повноваження діючого складу правління Емітента припинені на підставі рішення загальних зборів акціонерів Емітента у 2024 році у зв'язку з реорганізацією Емітента шляхом його перетворення. Члени комісії з припинення мають повноваження в межах визначених законодавством для комісії з припинення акціонерного товариства у зв'язку з його реорганізацією шляхом перетворення на інше господарське товариство, а голова комісії з припинення має право без довіреності

представляти інтереси Емітента та діяти від його імені відповідно до повноважень голови правління Емітента згідно статуту.

Звіт виконавчого органу відображає звіт комісії з припинення. У зв'язку з припиненням повноважень виконавчого органу Емітента внаслідок його реорганізації, функції управління та представництва інтересів Емітента здійснює комісія з припинення.

Звіт про сталий розвиток не розкривається на підставі підпункту б) пункту 42 розділу III. Склад, обсяг та строки розкриття регулярної інформації Положення, Емітент є приватним акціонерним товариством.

Інформація щодо наявності у емітента відносин з іноземними державами зони ризику не розкривається у зв'язку із відсутністю відповідних фактів (подій).

Інформація про корпоративні/акціонерні договори, укладені акціонерами (учасниками) особи, яка наявна в особі не розкривається оскільки у Емітента зазначена інформація відсутня.

Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом не розкривається, оскільки у Емітента відсутня інформація про укладення зазначених договорів та/або правочинів.

Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами у звітному році не розкривається у зв'язку із відсутністю відповідних фактів (подій).

Інформація щодо іпотечних облігацій не розкривається у зв'язку із відсутністю відповідних фактів (подій).

Інформація щодо сертифікатів ФОН не розкривається у зв'язку із відсутністю відповідних фактів (подій).

Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року: проміжна інформація не розкривається, відповідно до пункту 64 розділу III Склад та строки розкриття регулярної інформації Положення.

Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року: особлива інформація не розкривається у зв'язку із відсутністю відповідних фактів (подій).

Інформація про засновників Емітента розкривається у розділі Звіт керівництва (звіт про управління): інформація про розвиток та вірогідні перспективи подальшого розвитку особи.

Перелік власників пакетів 5 і більше відсотків акцій із зазначенням відсотка, кількості, типу та/або класу належних їм акцій та інформацію про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або дорівнює пороговому значенню пакета акцій: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «ІНТЕГРАЛ», 41056442, власник простих іменних акцій у кількості 5 914 989 шт., що становить 12,001426 відсотків від загальної кількості акцій; ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СУЧАСНЕ ПАРТНЕРСТВО», 39252609, власник простих іменних акцій у кількості 11 094 639 шт., що становить 22,510861 відсотків від загальної кількості акцій; ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САНТ ГАЛЕН ХОЛДІНГ», 39070871, власник простих іменних акцій у кількості 12 321 424 шт., що становить 24,999990 відсотків від загальної кількості акцій; CLIMARDON HOLDING LTD/КЛІМАРДОН ХОЛДІНГ ЛТД, HE 284698, власник простих іменних акцій у кількості 8 374 055 шт., що становить 16,990835 відсотків від загальної кількості акцій; ГАСИЧ ЛЕСЯ ОЛЕКСАНДРІВНА, власник простих іменних акцій у кількості 2 665 300 шт., що становить 5,407854 відсотків від загальної кількості акцій; БРОДСЬКИЙ ЮРІЙ МИХАЙЛОВИЧ, власник простих іменних акцій у кількості 5 914 988 шт., що становить 12,001424 відсотків від загальної кількості акцій. Змін акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або дорівнює пороговому значенню пакета акцій протягом звітного періоду не було.

Зміст до річного звіту

I. Загальна інформація	7
1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація	7
Банки, що обслуговують особу	8
Судові справи.....	8
Штрафні санкції щодо особи (зазначається за наявності штрафної санкції в розмірі, який перевищує 1000 грн):	9
2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура.....	10
Органи управління.....	10
Інформація щодо посадових осіб.....	12
3. Структура власності.....	13
4. Опис господарської та фінансової діяльності	13
5. Участь в інших юридичних особах	28
6. Відокремлені підрозділи.....	29
II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів.....	29
1. Структура капіталу.....	29
3. Цінні папери.....	32
III. Фінансова інформація.....	37
1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи.....	37
2. Річна фінансова звітність.....	37
4. Твердження щодо річної інформації	37
IV. Нефінансова інформація	38
1. Звіт керівництва (звіт про управління)	38
1) звіт про корпоративне управління.....	39
3. Дивідендна політика	56
5. Перелік посилань на внутрішні документи особи, що розміщені на вебсайті особи.....	57
VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року	57
3. Інша інформація	57

I. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація

1	Повне найменування	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ»
2	Скорочене найменування	ПРАТ «КИЇВПОРТ»
3	Ідентифікаційний код юридичної особи	03150071
4	Дата державної реєстрації	19.06.1996
5	Місцезнаходження	Україна, 04071, місто Київ, ВУЛИЦЯ ВЕРХНІЙ ВАЛ, будинок 70
6	Адреса для листування	Україна, 04071, місто Київ, ВУЛИЦЯ ВЕРХНІЙ ВАЛ, будинок 70
7	Особа, яка розкриває інформацію	<input checked="" type="checkbox"/> Емітент <input type="checkbox"/> Особа, яка надає забезпечення
8	Особа має статус підприємства, що становить суспільний інтерес	<input type="checkbox"/> Так <input checked="" type="checkbox"/> Ні
9	Категорія підприємства	<input type="checkbox"/> Велике <input type="checkbox"/> Середнє <input checked="" type="checkbox"/> Мале <input type="checkbox"/> Мікро
10	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	kyivriverport@ledrua.com
11	Адреса вебсайту	https://krp.ua
12	Номер телефону	+380 971533364
13	Статутний капітал, грн	17250000,25 грн
14	Відсоток акцій (часток/паїв) у статутному капіталі, що належить державі	0%
15	Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0%
16	Середня кількість працівників за звітний період	70
17	Витрати на оплату праці тис грн (для розрахунку фіктивності для суб'єктів малого підприємництва)	16141,3
18	Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	30.11 Будівання суден і плавучих конструкцій (основний) 46.73 Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

		08.12 Добування піску, гравію, глини і каоліну 09.90 Надання допоміжних послуг у сфері добування інших корисних копалин та розроблення кар'єрів 50.30 Пасажирський річковий транспорт 52.22 Допоміжне обслуговування водного транспорту 50.40 Вантажний річковий транспорт 46.90 Неспеціалізована оптова торгівля 91.03 Діяльність із охорони та використання пам'яток історії, будівель та інших пам'яток культури
19	Структура управління особою	<input type="checkbox"/> Однорівнева <input checked="" type="checkbox"/> Дворівнева <input type="checkbox"/> Інше: _____

Банки, що обслуговують особу

1	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО АКЦІОНЕРНИЙ БАНК "УКРГАЗБАНК"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	23697280
	IBAN	UA273204780000026000924884122
	Валюта рахунку	гривня

Судові справи

№ з/п	Номер справи та дата відкриття провадження	Найменування суду	Позивач	Відповідач	Третя особа	Позовні вимоги (в т.ч. їх розмір)	Стан розгляду справи
1	2	3	4	5	6	7	8
1	910/1819/25 Ухвала про відкриття провадження від 18.02.2025	Господарський суд міста Києва	Заступник керівника Київської міської прокуратури в інтересах держави в особі Національної поліції України	Приватне акціонерне товариство "Київський річковий порт"; Головне управління Національної поліції України у місті Києві	-	визнання недійсними договорів та стягнення 5 040 000,00 грн	Відмовити заступнику керівника Київської міської прокуратури в інтересах держави в особі Національної поліції України у позові до приватного акціонерного товариства «Київський річковий порт» та Головного управління Національної поліції України у місті Києві.

Штрафні санкції щодо особи (зазначається за наявності штрафної санкції в розмірі, який перевищує 1000 грн):

№ з/п	Номер та дата рішення, яким накладено штрафну санкцію	Орган, який наклав штрафну санкцію	Суть санкції (та її розмір, якщо застосовується)	Підстава для накладення санкції (з посиланням на відповідні норми законодавства)	Інформація про виконання
1	2	3	4	5	6
1	Рішення № 9070572452 від 19.03.2025	ГУ ДПС у м. Києві	пеня за несвоєчасну сплату ЄСВ, 15601,91 грн	ст.25 Закону України "Про збір та облік ЄСВ " на підставі даних інформаційно-телекомунікаційних систем ДПС	сплачено 31.03.2025
2	ППР від 25.03.2025 № 266660412 по акту перевірки від 27.02.2025 № 16729/Ж5/26-15-04-12-01;03150071	УДКСУ у Подільському р-ні м.Києва	податок на додану вартість із вироблених в Україні товарів (робіт, послуг), 5574,2 грн	штрафні (фінансові) санкції, передбачені ст 124 ПКУ	сплачено 10.04.2025
3	Постанова № ПС 000454 від 10.06.2025р.	ГУК у Дніпропетровській обл./м. Жовті Води	сплата адміністративного стягнення, 17000 грн	ст.3,4,24,25,26,27 Закону України "Про виконавче провадження"	сплачено 20.06.2025
4	ППР від 23.06.2025 року № 579240411 по акту перевірки від 23.05.2025 № 43391/Ж-5/26-15-04-11-01/3150071	ГУ ДКСУ у м.Києві	податок на додану вартість із вироблених в Україні товарів (робіт, послуг), 1451,94 грн	штрафні (фінансові) санкції, передбачені ст 124 ПКУ	сплачено 04.07.2025
	ГУ ДКСУ У М.КИЄВІ ПОДАТОК НА ДОДАНУ ВАРТІСТЬ ІЗ ВИРОБЛЕНИХ В УКРАЇНІ ТОВАРІВ(РОБІТ, ПОСЛУГ) штрафні				

	(фінансові) санкції, передбачені ст 124 ПКУ 1451,94 Сплачено 04.07.2025				
5	Постанова № ПС 001855 від 05.08.2025р. №910/4041/2	ГУК Дніпропетровській обл./м. Жовті Води	у сплата адміністративного стягнення, 8500 грн	ст.3,4,24,25,26,27 Закону України "Про виконавче провадження"	сплачено 26.08.2025
6	Постанова № ПС 001868 від 02.09.2025р.	ГУК Дніпропетровській обл./м. Жовті Води	у сплата адміністративного стягнення, 51000 грн	ст.3,4,24,25,26,27 Закону України "Про виконавче провадження"	сплачено 18.09.2025
7	ВП №79665105 від 25.11.2025р	Жовтоводсько-П'ятихатський відділ ДВС Кам'янському районі Дніпропетровської області Південного міжрегіонального управління Міністерства юстиції України	у сплата адміністративного стягнення, 19100 грн	ст.3,4,24,25,26,27 Закону України "Про виконавче провадження"	сплачено 25.11.2025

2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура

Органи управління

№ з/п	Назва органу управління (контролю)	Кількісний склад органу управління (контролю)	Персональний склад органу управління (контролю)
1	2	3	4
1	Комісія з припинення	Кількісний склад комісії з припинення становить дві особи	Голова комісії з припинення - Козлов Ігор Борисович; Член комісії з припинення - Підлужна Мальвіна Михайлівна.
2	Загальні збори акціонерів (вищий орган управління)	Акціонери включені до переліку акціонерів, які мають право участі у загальних зборах акціонерного товариства, наданий ПАТ «НДУ» на дату визначену особою, яка скликає збори.	Відповідно до ст. 41 Закону України «Про акціонерні товариства» у загальних зборах акціонерного товариства можуть брати участь особи, включені до переліку акціонерів, які мають право на таку участь, або їх представники. Перелік акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах, складається станом на 23 годину робочого дня за два робочі дні до дня

			проведення таких зборів у порядку, встановленому законодавством про депозитарну систему України.
--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------

Інформація щодо посадових осіб

Виконавчий орган

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)	Стать (чоловіча/жіноча) - (ч/ж)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Голова комісії з припинення	Козлов Ігор Борисович			1983	ВНЗ «Інститут підприємництва «Стратегія», спеціальність «Менеджмент організації», 2005 рік, кваліфікація - Менеджер-економіст	19	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ», 03150071, голова правління, голова комісії з припинення; ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «ВІКТЕР ПЛЮС», 32246694, економіст, директор фінансового департаменту економіки та інвестицій.	12.06.2024 строком до припинення повноважень	Ні	ч
2	Член комісії з припинення	Підлужна Мальвіна Михайлівна			1978	вища	26	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ», 03150071, голова правління, член правління, член комісії з припинення, ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІВН-ТРЕЙДІНГ», 38238851, начальник юридичного відділу.	12.06.2024 строком до припинення повноважень	Ні	ж

Організаційна структура:

Організаційна структура Емітента у вигляді схематичного зображення розміщена на вебсайті Емітента:

[https://krp.ua/assets/upload/doc/shareholders/KRP Orhanizatsiina struktura na 31 12 2025.pdf](https://krp.ua/assets/upload/doc/shareholders/KRP_Orhanizatsiina_struktura_na_31_12_2025.pdf)

3. Структура власності

Структура власності Емітента станом на 31 грудня звітного року у схематичному зображенні згідно з вимогами додатку 6 Положення розміщена на вебсайті Емітента:

[https://krp.ua/assets/upload/doc/shareholders/KRP Skhematychnе zobrazhennia struktury vlasnosti sait na 31 12 2025.pdf](https://krp.ua/assets/upload/doc/shareholders/KRP_Skhematychnе_zobrazhennia_struktury_vlasnosti_sait_na_31_12_2025.pdf)

4. Опис господарської та фінансової діяльності

1. Належність особи до будь-яких об'єднань підприємств, повне найменування та місцезнаходження об'єднання, опис діяльності об'єднання, строк участі особи у відповідному об'єднанні, роль особи в об'єднанні, посилання на вебсайт об'єднання.

Емітент не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

2. Спільна діяльність, яку особа проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому зазначаються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік з кожного виду спільної діяльності.

Спільну діяльність з іншими організаціями, підприємствами, установами Емітент не проводив.

3. Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо).

Суттєві положення облікової політики. Основні засоби. Для обліку та складання звітності основні засоби поділяються на наступні класи (групи): земельні ділянки; будівлі, споруди і передавальні пристрої; машини та обладнання (у т.ч. обчислювальна техніка); транспортні засоби; інструменти, прилади, інвентар (меблі); інші основні засоби. Критерії визнання: існує ймовірність того, що майбутні економічні вигоди, пов'язані з об'єктом, надійдуть до товариства, і собівартість об'єкта може бути достовірно оцінена. Методи оцінки основних засобів. Первісна оцінка об'єктів всіх груп основних засобів здійснюється за собівартістю, що включає ціну придбання (у т.ч. імпортні мита, податки, які не відшкодовуються); будь-які витрати, які безпосередньо пов'язані з доставкою активу до місця розташування та приведення його в стан, необхідний для експлуатації; попередньо оцінені витрати на демонтаж, переміщення об'єкта та відновлення території, зобов'язання за якими товариство на себе бере. Подальша оцінка основних засобів здійснюється за собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. Амортизація за всіма групами основних засобів нараховується із застосуванням прямолінійного методу. Термін корисного використання та метод амортизації переглядаються один раз на рік. Нематеріальні активи. Нематеріальні активи – немонетарні активи, які не мають фізичної субстанції та можуть бути ідентифіковані, тобто можуть бути відокремлені або відділені від товариства або виникають внаслідок договірних або інших юридичних прав (незалежно від того, чи можуть вони бути відокремлені).

Нематеріальні активи визнаються лише тоді, коли існує ймовірність того, що майбутні економічні вигоди, що відносяться до активу, надходять товариству та собівартість активу можна достовірно оцінити. В момент первісного визнання нематеріальні активи оцінюються за собівартістю. Наступна оцінка здійснюється за собівартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від зменшення корисності. Амортизація всіх класів (груп) нематеріальних активів нараховується із застосуванням прямолінійного методу. Термін корисного використання та метод амортизації переглядаються один раз на рік. Інвестиційна нерухомість. Критерії визнання інвестиційної нерухомості полягають у ймовірності надходження до товариства майбутніх економічних вигід, пов'язаних з інвестиційною нерухомістю, і можливості достовірно оцінити вартість інвестиційної нерухомості. Первісна оцінка проводиться за собівартістю, включаючи витрати на операцію.

Подальша оцінка здійснюється за собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-

які накопичені збитки від зменшення корисності. Критерії, що застосовуються товариством для відділення інвестиційної нерухомості від нерухомості, зайнятою власником (основні засоби): частку, яка утримується з метою орендної плати або для збільшення капіталу, та частку, яка утримується для використання в основній діяльності товариства, можна продати окремо; якщо такі частки не можна продати окремо, нерухомість є інвестиційною нерухомістю, якщо тільки незначна, не більше 30%, її частка утримується для використання в основній діяльності. Незавершені капітальні інвестиції.

Активи, що знаходяться в стадії будівництва, капіталізовані як окремий компонент основних засобів. Незавершене капітальне будівництво включає вартість будівельних робіт, суму інжинірингових робіт, інші прямі витрати та загальновиробничі витрати. Аванси, що видані на придбання основних засобів та капітальне будівництво відображаються в складі незавершених капітальних інвестицій. По закінченню будівництва актив буде переведено у відповідну групу основних засобів. Амортизація буде нараховуватись з дати, коли актив буде побудований та стане придатним до використання.

Незавершене будівництво активів, які призначені для продажу, відображається в складі запасів. Незавершене будівництво інвестиційної нерухомості відображається як інвестиційна нерухомість. Дебіторська заборгованість. Дебіторська заборгованість є непохідним фінансовим активом та визнається тільки коли товариство стає стороною контрактних положень. Первісна оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю плюс витрати на операцію, які прямо відносяться до цього фінансового активу. Справедливою вартістю дебіторської заборгованості є справедлива вартість наданої (отриманої) компенсації. Подальша оцінка здійснюється за амортизованою собівартістю, з урахуванням збитків від зменшення корисності. Станом на кожну звітну дату товариство оцінює, чи існують об'єктивні свідчення того, що корисність дебіторської заборгованості зменшилася. Балансова вартість дебіторської заборгованості зменшується через рахунок резерву під знецінення з одночасним визнанням збитку за звітний період. Якщо в наступному періоді величина збитку від зменшення корисності зменшується і це зменшення може бути об'єктивно співвіднесено із подією, що має місце після визнання зменшення корисності, то раніше визнаний збиток від зменшення корисності сторнується. Резерв під знецінення дебіторської заборгованості визначається розрахунковим методом на підставі історичних даних щодо дебіторської заборгованості товариства. Запаси. Запаси при первісному визнанні обліковуються за собівартістю придбання.

Собівартість запасів включає всі витрати на придбання, витрати на переробку та інші витрати, понесені під час доставки запасів до їх теперішнього місцезнаходження та приведення їх у теперішній стан. В Балансі (Звіті про фінансовий стан) запаси відображаються за найменшою із двох величин: первісною вартістю або вартістю реалізації. Уцінки відображаються шляхом створення резерву під знецінення запасів. Вартість рекламних запасів відноситься на витрати в момент використання.

Собівартість одиниць запасів визначається шляхом використання конкретної ідентифікації їх індивідуальної собівартості. Грошові кошти та їх еквіваленти. Кошти на депозитних рахунках з терміном погашення більше 6 місяців відображаються в звітності як поточні фінансові інвестиції, з терміном погашення понад 1 рік, як інші довгострокові фінансові інвестиції. Інвестиції в асоційовані компанії. Інвестиції в асоційовані компанії обліковуються за методом участі в капіталі. Асоційованою компанією є компанія, на яку товариство здійснює суттєвий вплив. Суб'єкт господарювання втрачає суттєвий вплив на об'єкт інвестування, коли він втрачає повноваження брати участь у прийнятті рішень щодо фінансових та операційних політик цього об'єкта інвестування. Втрата суттєвого впливу може відбуватися зі зміною або без зміни абсолютних чи відносних прав власності. У разі втрати суттєвого впливу товариство оцінює і визнає інвестиції за справедливою вартістю. Різниця між балансовою вартістю інвестиції на момент втрати суттєвого впливу і її справедливою вартістю визнаються в складі прибутків чи збитків. Інвестиції, утримувані до погашення. Інвестиції, утримувані до погашення, визнаються, коли товариство становиться стороною за договором щодо таких активів. Первісна оцінка здійснюється за справедливою вартістю плюс витрати на операцію, які прямо відносяться до цих фінансових активів. Подальша оцінка здійснюється за амортизованою вартістю з використанням методу ефективної ставки відсотка. Наприкінці кожного звітного періоду товариство оцінює, чи існують об'єктивні свідчення того, що корисність інвестицій, утримуваних до погашення, зменшилася. При наявності

об'єктивних свідчень того, що відбувся збиток від зменшення корисності інвестицій, утримуваних до погашення, величина збитку визначається як різниця між балансовою вартістю активу та теперішньою вартістю попередньо оцінених майбутніх грошових потоків, дисконтованих за первісною ефективною ставкою відсотка. Сума втрат від зменшення корисності за інвестиціями, утримуваними до погашення (інвестиції в боргові цінні папери) визначається як різниця між їх балансовою вартістю та теперішньою вартістю попередньо оцінених майбутніх грошових потоків, дисконтованих за первісною ефективною ставкою відсотка. Ця різниця визнається витратами звітного періоду. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття. Необоротні активи, утримувані для продажу та групи вибуття визнаються в тому випадку, коли товариство не використовує їх в господарській діяльності, керівництво має тверді наміри їх продати протягом одного року з дати класифікації, ймовірність продажу висока, актив чи група можуть бути негайно продані в поточному стані. Необоротні активи, утримувані для продажу та групи вибуття оцінюються по найменшій з двох величин – балансовій вартості чи справедливій вартості за виключенням затрат на продаж. Доходи та витрати від припиненої діяльності обліковуються окремо від доходів та витрат від діяльності, що продовжується. Результат, за виключенням податків, відображається в звіті про сукупні доходи та витрати. Основні засоби та нематеріальні активи, які класифікуються як необоротні активи, утримувані для продажу, не амортизуються. Фінансові активи, доступні для продажу. Фінансові активи, доступні для продажу, визнаються коли товариство стає стороною за договором у відношенні таких активів. Первісна їх оцінка здійснюється за справедливою вартістю, до якої додаються витрати на операцію, які прямо відносяться до придбання фінансових активів. Справедлива вартість визначається на базі котирувальної ринкової ціни. Якщо фінансовий актив не має котирувань, то такий фінансовий актив оцінюється за справедливою вартістю, яка базується на результатах нещодавнього продажу непов'язаним третім сторонам, або шляхом розрахунку дисконтованих грошових потоків (лише для боргових цінних паперів). Виняток складають інвестиції в інструменти власного капіталу, за якими відсутні котирувальні ринкові ціни на активному ринку та чия справедлива вартість не може бути надійно оцінена, а також пов'язані з ними похідні інструменти, які оцінюються за собівартістю. Проценти за фінансовими активами, доступними для продажу, розраховані за методом ефективної ставки, відображаються у Звіті про фінансові результати за статтею «Процентні доходи». Дивіденди за доступним для продажу інструментом власного капіталу визнаються як прибуток, коли встановлено право товариства на отримання платежу. Зміни справедливої вартості вказаної категорії фінансових активів відображаються в іншому сукупному прибутку (та, відповідно, у власному капіталі) у тому періоді, у якому вони виникли. Якщо зменшення справедливої вартості доступного для продажу фінансового активу визнано в іншому сукупному прибутку та є об'єктивне свідчення зменшення корисності активу, кумулятивний збиток, який був визнаний в іншому сукупному прибутку, виключається з власного капіталу і визнається у прибутку чи збитку як коригування внаслідок пере класифікації в сумі, яка дорівнює різниці між вартістю його придбання і поточною справедливою вартістю, за вирахуванням збитку від зменшення корисності цього фінансового активу, раніше визнаного у прибутку чи збитку. Якщо в наступному періоді справедлива вартість боргового інструмента, класифікованого як доступний для продажу, збільшується і це збільшення може бути об'єктивно пов'язаним із подією, що має місце після визнання збитку від зменшення корисності, то збиток від зменшення корисності сторнується і визнається у прибутку чи збитку. Збитки від зменшення корисності інвестицій в інструменти власного капіталу, визнані в прибутку чи збитку, не сторнуються. Забезпечення. Забезпечення визнаються тоді, коли товариство має поточне юридичне або конструктивне зобов'язання, яке виникло у результаті минулих подій і ймовірно, що для погашення цього зобов'язання потрібне використання ресурсів, котрі втілюють у собі певні економічні вигоди та розмір таких зобов'язань можна достовірно оцінити. Забезпечення створюються товариством для відшкодування наступних (майбутніх) витрат – виплату відпусток працівникам. Залишок забезпечення переглядається кожний рік станом на 31 грудня і у разі потреби коригується (збільшується, зменшується). Умовні зобов'язання не визнаються в звіті про фінансовий стан, але розкриваються в примітках до фінансової звітності, за виключенням випадків коли ймовірність відтоку ресурсів у результаті погашення є незначною. Умовний актив не визнається у звіті про фінансовий стан, але розкривається у примітках до фінансової звітності у тому випадку, коли існує вірогідність надходження економічних вигод. Оренда. Якщо товариство виступає у якості орендаря за угодою про операційну оренду, орендні платежі визнаються як

витрати на прямолінійній основі протягом строку оренди. Якщо товариство виступає у якості орендаря за угодою про фінансову оренду, на початку строку оренди визнаються активи та зобов'язання, що дорівнюють справедливій вартості орендованого майна на початку оренди, або (якщо вони менші за справедливу вартість) за теперішньою вартістю мінімальних орендних платежів, яка визначається на початку оренди. Ставкою дисконту, яка застосовується при обчисленні теперішньої вартості мінімальних орендних платежів, є припустима ставка відсотка при оренді. В подальшому мінімальні орендні платежі розподіляються між фінансовими витратами та зменшенням непогашених зобов'язань. Фінансові витрати розподіляються на кожен період протягом строку оренди таким чином, щоб забезпечити сталу періодичну ставку відсотка на залишок зобов'язань. Непередбачені орендні плати відображаються як витрати в тих періодах, у яких вони понесені. Необоротні активи, отримані за договором фінансової оренди, обліковуються відповідно до МСБО 16 «Основні засоби» або МСБО 38 «Нематеріальні активи». Визнання доходу та витрат. Виручка визнається в тому випадку, якщо отримання економічних вигод оцінюється як ймовірне, і якщо виручка може бути надійно оцінена, незалежно від дати здійснення платежу. Виручка оцінюється за справедливою вартістю отриманої, або що належить до отримання винагороди з врахуванням визначених в договорі умов платежу за виключенням податків. Виручка від продажу товарів признається в момент передачі ризиків та вигод від володіння товаром покупцеві. Виручка від надання послуг визнається в момент завершеності робіт. Процентний дохід та витрати по всіх фінансових інструментах, що оцінюються за амортизованою вартістю, процентних фінансових активах, що класифікуються в якості на продаж, визнаються з використанням методу ефективної ставки відсотка. Процентний дохід включається до складу доходів від фінансування в звіті про сукупний дохід. Дивіденди визнаються в момент встановлення права товариства на їх отримання. Дохід від інвестиційної нерухомості, наданої в операційну оренду, оцінюється по прямолінійному методу протягом строку оренди. Витрати за позиками включають сплату відсотків та інші витрати, понесені товариством у зв'язку з отриманням позик. Витрати за позиками, які пов'язані з придбанням, будівництвом чи виробництвом активу, який обов'язково потребує довготривалого періоду для його підготовки до використання або продажу, капіталізуються як частина первісної вартості такого активу. Всі інші витрати за позиками відносяться до витрат в тому періоді, в якому були понесені. Товариство капіталізує витрати за позиками, що понесені у зв'язку з придбанням, будівництвом чи виробництвом активу, який обов'язково потребує довготривалого періоду для його підготовки до використання або продажу. Пенсії та інші винагороди працівникам по закінченню трудової діяльності. Згідно із вимогами законодавства України державна пенсійна система передбачає розрахунок поточних виплат роботодавцем як відповідний процент від поточної загальної суми виплат працівникам. Такі витрати відображаються у періоді, в якому зароблена відповідна заробітна плата. Після виходу працівників на пенсію усі виплати працівникам здійснюються із фонду соціального захисту. Товариство не має жодних пенсійних зобов'язань щодо нарахування пенсій, окрім вищенаведених внесків у державну пенсійну систему України, які потребують нарахування. Окрім того, товариство не має жодних інших зобов'язань за виплатами після звільнення працівників або інших істотних виплат, які потребують нарахування. Податок на прибуток. Витрати з податку на прибуток товариства формуються як сума поточних податкових витрат, розрахованих на базі оподаткованого прибутку за правилами податкового законодавства, та відстрочених податкових витрат (доходів). Відстрочені податкові витрати (доходи) виникають внаслідок визнання в прибутку чи збитку відстрочених податкових активів та/або відстрочених податкових зобов'язань. Відстрочені податкові зобов'язання визнаються щодо всіх тимчасових різниць, що підлягають оподаткуванню, крім випадків, коли такі різниці виникають від первісного визнання активу чи зобов'язання. Відстрочений податковий актив визнається щодо всіх тимчасових різниць, що підлягають вирахуванню, тією мірою, якою є ймовірним, що буде отримано оподатковуваний прибуток, до якого можна застосувати тимчасову різницю, яка підлягає вирахуванню, за винятком ситуацій, коли відстрочений податковий актив виникає від первісного визнання активу або зобов'язання. Отримання достатнього оподаткованого прибутку є ймовірним тоді, коли відстрочений податковий актив може бути зарахований проти відстроченого податкового зобов'язання, яке відноситься до того самого податкового органу, та буде відновлено в тому самому періоді, що і актив, або в тому періоді, в якому збиток, що виникає з активу, може бути віднесений на попередній або послідуєчий період. У випадках, коли немає достатніх відстрочених податкових зобов'язань

щоб зарахувати відстрочений податковий актив, актив відображається в тій мірі, в якій ймовірно виникнення достатнього оподаткованого прибутку в майбутніх періодах. Податок на додану вартість. Дохід, витрати та активи визнаються за виключенням податку на додану вартість, крім випадків, коли ПДВ виник при покупці активів або понесення витрат, який не відшкодовується з бюджету. В такому випадку ПДВ включається до вартості активу або витрат. Дебіторська та кредиторська заборгованості відображаються з врахуванням ПДВ. Аванси отримані та аванси сплачені відображаються з ПДВ. Важливі оцінки, професійні судження і припущення в застосуванні облікової політики. Підготовка фінансової звітності вимагає від керівництва товариства формування суджень, оцінок та припущень, які впливають на застосування принципів облікової політики, на суми активів та зобов'язань, доходів та витрат, відображених у звітності, та на розкриття інформації щодо потенційних активів та зобов'язань. Фактичні результати можуть відрізнятись від цих оцінок. Оцінки та припущення, на яких вони ґрунтуються, регулярно переглядаються. Результати перегляду облікових оцінок визнаються у періоді, в якому вони переглядаються, а також у всіх наступних періодах, на які впливають такі оцінки. Нижче наведені професійні судження, які найбільш суттєво впливають на суми, що відображені у фінансовій звітності, та основні джерела невизначеності оцінок. Принципи оцінки за справедливою вартістю. Товариство класифікує оцінки за справедливою вартістю за допомогою ієрархії справедливої вартості: 1) рівень 1: ціни котирувань на активних ринках для ідентичних активів або зобов'язань; 2) рівень 2: вхідні дані, інші ніж ціни котирувань, що увійшли у рівень 1, які спостерігаються для активів або зобов'язань або прямо, або опосередковано; 3) рівень 3: вхідні дані активів або зобов'язань, що не ґрунтуються на даних ринку, які можна спостерігати.

Кращим свідченням справедливої вартості фінансового активу або фінансового зобов'язання є ціни котирування на активному ринку. Фінансовий інструмент вважається котируваним на активному ринку, якщо ціни котирування легко і регулярно доступні та відображають фактичні й регулярно здійснювані ринкові операції між незалежними сторонами. Справедлива вартість визначається як ціна, узгоджена між зацікавленим покупцем та зацікавленим продавцем в операції незалежних сторін. Мета визначення справедливої вартості для фінансового інструмента, який відкрито купується та продається на активному ринку – отримати ціну, за якою відбулась би операція з цим інструментом на кінець звітного періоду на найсприятливішому активному ринку, до якого компанія має безпосередній доступ. Якщо ринок для фінансового інструмента не є активним, товариство визначає справедливую вартість, застосовуючи методи оцінювання. Такі методи базуються на застосуванні останніх ринкових операцій між обізнаними, зацікавленими та незалежними сторонами (якщо вони доступні), посиленні на поточну справедливую вартість іншого ідентичного інструмента, аналізі дисконтованих грошових потоків. Мета застосування методів оцінювання – визначити, якою була б ціна операції на дату оцінки в обміні між незалежними сторонами, виходячи із звичайних міркувань бізнесу. Справедлива вартість оцінюється на основі результатів застосування методів оцінювання, в яких максимально враховуються ринкові показники (та якомога менше – дані, специфічні для компанії). Періодично товариство обстежує методи оцінювання та перевіряє їх на обґрунтованість, застосовуючи ціни спостережених поточних ринкових операцій з такими самими інструментами, або на основі інших доступних спостережених ринкових даних. Справедлива вартість фінансових інструментів базується на наведених далі чинниках: вартість грошей у часі; кредитний ризик; ціни на валютних біржах; товарні ціни; ціни на інструменти капіталу; волатильність; ризик дострокового погашення та ризик відмови; витрати на обслуговування фінансового активу або фінансового зобов'язання. Первісне визнання операцій зі зв'язаними сторонами. В ході своєї звичайної діяльності товариство здійснює операції з пов'язаними особами. У відповідності до МСБО 39, фінансові інструменти повинні спочатку відображатись за справедливою вартістю. За відсутності активного ринку для таких операцій для того, щоб визначити, чи проводились операції за ринковими або неринковими процентними ставками, використовуються професійні судження. Основою для судження є ціноутворення на аналогічні види операцій з непов'язаними сторонами та аналіз ефективної процентної ставки. Виплати, основані на акціях. Дивіденди відображаються в тому періоді, в якому вони оголошені. Інформація про дивіденди, що оголошені після звітного періоду, але до того, як фінансова звітність була затверджена до випуску, відображається в примітці «Події після закінчення звітного періоду». Базисний прибуток на акцію обчислюється шляхом ділення прибутку (чисельник), на середньозважену кількість звичайних акцій, які перебувають в обігу протягом звітного періоду

(знаменник). Взаємозалік статей активів та зобов'язань. Фінансові активи та фінансові зобов'язання згортаються, а в балансі відображається згорнутий залишок, тільки якщо товариство має юридичне право здійснити залік визнаних у балансі сум і має намір або зробити взаємозалік, або реалізувати актив та виконати зобов'язання одночасно. При обліку передачі фінансового активу, який не веде до припинення визнання такого активу, товариство не згортає переданий актив та пов'язане з ним зобов'язання. Станом на звітну дату товариство не здійснювало взаємозаліків активів і зобов'язань балансу. Звітність за сегментами.

Сегмент – це відокремлюваний компонент бізнесу товариства, який займається або постачанням послуг чи продуктів (сегмент бізнесу), або наданням послуг чи постачанням продуктів в межах конкретного економічного середовища (географічний сегмент), який зазнає ризиків та забезпечує прибутковість, відмінні від тих, які притаманні іншим сегментам. Сегменти, які отримують більшість доходів від реалізації послуг зовнішнім клієнтам і чий фінансові результати складають десять відсотків або більше від усіх сегментів, є звітними сегментами. Якщо загальний зовнішній дохід, який відноситься до звітних сегментів становить менш 75 % загального доходу товариства, товариство визначає додаткові сегменти як звітні. виправлення помилок і зміни у фінансових звітах. У разі виникнення помилок стосовно визнання, оцінки, подання або розкриття інформації про елементи фінансових звітів: 1. Потенційні помилки поточного періоду, виявлені протягом цього періоду, виправляють до затвердження фінансових звітів до випуску. 2. Товариство виправляє суттєві помилки попереднього періоду ретроспективно в першому комплекті фінансових звітів, затверджених до випуску після їх виявлення шляхом: а) перерахування порівнювальних сум за відображений попередній період (періоди), в кому відбулася помилка; або б) перерахування залишків активів, зобов'язань та власного капіталу на початок періоду за самий перший з відображених попередніх періодів, якщо помилка відбулася до першого з відображених попередніх періодів. Помилку попереднього періоду товариство виправляє шляхом ретроспективного перерахування, за винятком випадків, коли неможливо визначити або вплив на конкретний період, або кумулятивний вплив помилки. Якщо неможливо визначити вплив на конкретний період помилки щодо порівняльної інформації за один або кілька відображених попередніх періодів, товариство перераховує залишки активів, зобов'язань та власного капіталу на початок самого першого періоду, для якого можливе ретроспективне перерахування (який може бути поточним періодом). Якщо неможливо визначити кумулятивний вплив, на початку поточного періоду, помилки на всі попередні періоди, товариство перераховує порівняльну інформацію для виправлення помилки перспективно з самої першої можливої дати.

4. Опис обраної політики щодо фінансування діяльності особи, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності.

Фінансова політика Емітента реалізується за допомогою системи, яку обирають акціонери. Фінансова система функціонує за допомогою фінансової служби Емітента. Фінансова система Емітента охоплює всі внутрішньогосподарчі і міжгосподарські операції, що створюють фінансові потоки і що визначають фінансовий стан і фінансові результати, розрахункові стосунки, інвестиції, емісію цінних паперів. Основної фінансової системи Емітента є державне законодавство, державні і галузеві норми, методики і рекомендації. Дія фінансової системи на господарську діяльність Емітента здійснюється по наступній схемі: - визначення економічних пріоритетів - виконання аналізу існуючого стану вибраного показника діяльності - постановка завдання в досягненні бажаного результату - визначення засобів, шляхів і термінів його досягнення — контроль виконання - підведення підсумків. Фінансування діяльності Емітента здійснюється за рахунок власних та кредитних коштів. Робочого капіталу достатньо для поточних потреб, фахівці Емітента не проводили оцінки шляхів покращення ліквідності.

5. Опис політики щодо досліджень та розробок, сума витрат на дослідження та розробку за звітний рік.

Емітент не має політики щодо досліджень та розробок.

6. Інформація щодо продуктів (товарів або послуг) особи:

1) опис продуктів (товарів та/або послуг), які виробляє/надає особа: надання послуг з перевезення

вантажів авто та річковим транспортом; закупівля та реалізація піску річкового; прийом, видача та зберігання вантажів; оренда офісних приміщень та складів; ремонтні роботи; комплексне обслуговування флоту; обробка металу та виготовлення нестандартного обладнання, оптова торгівля будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням (реалізація піску), транспортне оброблення вантажів (послуги зваження, навантаження).

2) обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі): Емітент не є виробником продукції у 2025 році, закуповує та продає товари, надає в оренду нерухоме майно, надає різного роду послуги: перевезення вантажів авто та водним транспортом, та супутні послуги. Одним з найбільших напрямків діяльності є закупівля та реалізація піску річкового. У 2025 року було реалізовано 1079799,754тн піску річкового на суму 208064,5тис грн

3) середньореалізаційні ціни продуктів: вартість 1тн піску становить від 170,00 грн до 295,00грн в залежності від умов поставки;

4) загальна сума виручки: 325 414,0 тис грн;

5) загальна сума експорту, частка експорту в загальному обсязі продажів: Емітент здійснює свою діяльність виключно на території України;

6) залежність від сезонних змін: виконання робіт та послуг, що надає Емітент має середню залежність від сезонних змін;

7) основні клієнти (більше 5 % у загальній сумі виручки): основні покупці піску: ТОВ «ТД «АВТОСТРАДА», код юридичної особи 44555634; ТОВ «ЕКСПРЕС ТЕХБУД», код юридичної особи 39618812; ТОВ «ТЕРІСС», код юридичної особи 44812753; ТОВ «УКРАЇНСЬКА КОМПАНІЯ БУДІВНИЦТВА ТА РЕКОНСТРУКЦІЇ», код юридичної особи 36483094; ТОВ «ПРОМБУДЦЕНТР», код юридичної особи 38473470; ТОВ «Ресурс БУД» код юридичної особи 36506383, ТОВ «Компанія Лекора» код юридичної особи 43317636.

8) ринки збуту та країни, в яких особою здійснюється діяльність: основні ринки збуту - територія України, в основному м. Київ та Київська область;

9) канали збуту: будівельні організації м. Києва та інших населених пунктів України, інші фізичні та юридичні особи;

10) основні постачальники та види товарів та/або послуг, які вони постачають/надають особі, країни з яких здійснюється постачання/надання товарів/послуг: ТОВ «А-Техно» - комп'ютерна техніка та комплектуючі, ТОВ «Безпека Пром» - послуги охорони, ТОВ «ВІСТЕРС ЛЕЙН» - поставка піску, ТОВ «РІВЕРСАЙД ДЕВЕЛОПМЕНТ ЛТД» - оренда приміщень, ТОВ «ЛІСПОСТАЧЕНЕРГО» - послуги перевезення водним транспортом, ПРАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» - електроенергія, ТОВ «ЕКСПРЕС ТЕХБУД» - послуги перевезення, ДП «Адміністрація річкових портів» - користування причальною стінкою, ТОВ «ЕНЕРДЖИ ВІМ» - електроенергія, ТОВ «САБУЛУМ» - послуги по розміщенню вантажу, ТОВ «СЕНДЕКС» - послуги перевезення, ТОВ «Собі» -поставка піску, ТОВ «ТЕХНО ІНВЕСТ КОМПАНІ» -послуги перевезення водним транспортом;

11) особливості стану розвитку галузі, в якій здійснює діяльність особа: Емітент здійснює господарську діяльність у сферах вантажних перевезень автомобільним та річковим транспортом, оптової торгівлі будівельними матеріалами (зокрема піском річковим), надання логістичних, складських, ремонтних та супутніх послуг, оренди офісних і складських приміщень, металообробки, виготовлення нестандартного обладнання, а також комплексного обслуговування флоту. Основний регіон здійснення діяльності - м. Київ та Київська область. У 2025 році розвиток відповідних галузей відбувається в умовах триваючої воєнної агресії, що супроводжується складною безпековою ситуацією, впливом обмежень на логістичні маршрути, інфляційними процесами, а також

підвищеним рівнем операційних ризиків. Зберігається стійкий попит на основні послуги Емітента, зокрема перевезення вантажів, реалізацію річкового піску, оренду приміщень, логістичне обслуговування. Разом із тим, діяльність у зазначених галузях супроводжується низкою суттєвих ризиків, зокрема: ризик подальших атак на енергетичну інфраструктуру, що може призводити до перебоїв у роботі транспорту, складських приміщень, об'єктів виробничої та сервісної інфраструктури; дефіцит кваліфікованих працівників, що ускладнює забезпечення повного обсягу послуг; зростання витрат на енергоносії та паливо, яке напряму впливає на собівартість перевезень і логістичних операцій; зростання витрат на оплату праці, зумовлене ринковим тиском і необхідністю збереження персоналу; підвищення витрат на логістику та технічне обслуговування, зокрема через зношеність транспортних засобів та флоту. Попри зазначені виклики, діяльність Емітента має перспективи зростання, зокрема у контексті післявоєнного відновлення економіки України, зростання потреб у будівельних матеріалах та розвитку внутрішньої логістики;

12) опис технологій, які використовує особа у своїй діяльності: одним із основних напрямків діяльності порту є реалізація річкового піску, з виконанням таких процесів: перевезення і перевалка піску, - підприємство оснащено необхідними технічними засобами, в якості складів зберігання та реалізації піску використовуються вантажні райони підприємства. А також доставка піску кінцевим споживачам автомобільним, водним так і залізничним транспортом. Споживачами річкового піску є заводи залізобетонних виробів та сухих сумішей, будівельні компанії, виробники товарного бетону та будівельних матеріалів, індивідуальні споживачі і т.д.

13) місце особи на ринку, на якому вона здійснює діяльність: на ринку Київського регіону Емітент займає стабільні позиції як постачальник річкового піску та надавач супутніх логістичних послуг (звážування, навантаження, перевезення), конкуруючи з низкою середніх компаній у цьому сегменті. Емітент володіє власною матеріально-технічною базою (складські площі, офісні приміщення, транспортні засоби), що забезпечує гнучкість та ефективність у виконанні замовлень. Наявність спеціалізованого обладнання, а також можливість виконання ремонтних робіт і комплексного обслуговування суден, дозволяє Емітенту працювати у вузькоспеціалізованих нішах, де конкуренція є обмеженою. Емітент займає стійкі позиції в середньому сегменті ринку в межах своєї спеціалізації та має потенціал до зростання внаслідок збереження попиту на будівельні матеріали, зростання логістичних потреб і подальшого відновлення економіки країни;

14) рівень конкуренції в галузі, основні конкуренти особи: Емітент здійснює діяльність на ринку реалізації піску річкового, логістичних та супутніх послуг. Даний ринок характеризується середнім рівнем конкуренції, при цьому в умовах воєнного стану спостерігається зменшення кількості активних постачальників через логістичні обмеження, дефіцит пального, зниження платоспроможності споживачів та ризики, пов'язані з безпекою інфраструктури. Разом із тим, з боку активних учасників зберігається висока конкуренція за обсягами постачання, ціною, якістю сервісу та умовами доставки, особливо у Києві та Київській області, де зосереджений основний попит на пісок для будівельних потреб. До основних конкурентів Емітента є підприємства, що займаються реалізацією піску річкового: ТОВ «Собі», ТОВ «ВІСТЕРС ЛЕЙН ТОВ», ТОВ «Тенд», ТОВ «Венера Груп», ТОВ «Альянс Будівельників України». Ці компанії здійснюють аналогічну діяльність з постачання річкового піску, мають сформовану клієнтську базу та власну логістичну інфраструктуру. Деякі з них також займаються видобутком, що дозволяє їм пропонувати гнучкі цінові умови. Конкурентні переваги Емітента полягають у наявності власної матеріально-технічної бази (склади, транспорт), досвіді роботи в галузі, можливості надання повного комплексу логістичних і супутніх послуг, а також у налагоджених ділових зв'язках з постійними замовниками;

15) перспективні плани розвитку особи: з урахуванням поточної економічної ситуації та умов воєнного стану, Емітент визначає своїм пріоритетом збереження фінансової стабільності, ефективне управління ресурсами та поступовий розвиток ключових напрямів господарської діяльності. Зокрема: розширення обсягів реалізації річкового піску, підвищення ефективності логістичних послуг, диверсифікація клієнтської бази;

7. У разі якщо, особа є фінансовою установою, то вказується інформація передбачена пунктами

1 (в тому числі перелік банківських та фінансових послуг, які фактично надавались такою фінансовою установою протягом звітного періоду), 4, 11–15.

Емітент не є фінансовою установою.

8. Опис ризиків, як притаманні діяльності особи, підходи до управління ризиками, заходи особи щодо зменшення впливу ризиків.

Діяльність Емітента супроводжується низкою ризиків, що пов'язані з зовнішніми факторами (воєнний стан, інфляція, регуляторні зміни), а також з особливостями роботи у сферах перевезень, логістики та реалізації будівельних матеріалів. Основні ризики включають:

- операційні ризики - збої в логістиці, знос технічних засобів, перебої в енергопостачанні;
- фінансові ризики - зростання витрат на енергоносії, паливо, оплату праці, інфляційний тиск, коливання попиту;
- кадрові ризики;
- регуляторні ризики - зміни законодавства, податкового навантаження та вимог до діяльності;
- безпекові ризики - ймовірність атак на об'єкти енергетичної та транспортної інфраструктури.

Емітент здійснює моніторинг основних ризиків, що можуть впливати на його діяльність, та вживає заходів для їх мінімізації. Основна увага приділяється оцінці впливу змін зовнішнього середовища на фінансові показники, операційні процеси та стабільність постачань.

9. Стратегія подальшої діяльності особи щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність особи в майбутньому).

У найближчій перспективі Емітент планує зосередити зусилля на збереженні стабільності операційної діяльності, оптимізації витрат та покращенні фінансових показників. Основними напрямками стратегії на рік є: пошук резервів для зниження собівартості послуг за рахунок оптимізації витрат на логістику, енергоносії та обслуговування техніки; гнучке планування виробництва та реалізації послуг з урахуванням сезонних коливань попиту, особливо в осінньо-зимовий період; впровадження техніко-технологічних рішень для підвищення продуктивності, зменшення витрат та оновлення матеріально-технічної бази; оптимізація виробничо-фінансової діяльності, зокрема через автоматизацію обліку, контроль витрат і укладання довгострокових контрактів; поліпшення умов праці персоналу шляхом модернізації обладнання та впровадження соціальних заходів підтримки працівників.

Істотні фактори, які можуть вплинути на діяльність Емітента в майбутньому: безпекові ризики, нестабільність законодавчої бази, можливі зміни в оподаткуванні та державній кредитно-фінансовій політиці, погіршення загальної політико-економічної ситуації в Україні, падіння платоспроможного попиту на основні види продукції та послуг.

10. Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років, а також якщо плануються будь-які значні інвестиції або придбання, то також необхідно надати їх опис, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування.

Станом на 31.12.2025р. первісна вартість основних засобів становила 183 922 тис.грн. Придбано в 2025р. основних засобів на суму 1069 тис.грн., з них: - будинки, споруди, передавальні пристрої – 0 тис.грн.; - машини та обладнання – 429 тис.грн.; - транспортні засоби 26 тис. грн, інші основні засоби – 63 тис.грн, малоцінні необоротні матеріальні активи – 551 тис.грн. Станом на 31.12.2024р. первісна вартість основних засобів становила 183 127 тис.грн. Придбано в 2024р. основних засобів на суму 5672 тис.грн., з них: - будинки, споруди, передавальні пристрої – 58 тис.грн.; - машини та обладнання – 3861 тис.грн.; - транспортні засоби 598 тис. грн, інші основні засоби – 407 тис.грн, малоцінні необоротні матеріальні активи – 748 тис.грн. Станом на 31.12.2023р. первісна вартість основних засобів становила 183 877 тис.грн. Придбано в 2023р. основних засобів на суму 28 422 тис.грн., з них: - будинки, споруди, передавальні пристрої – 15 900 тис.грн.; - машини та обладнання – 6 471 тис.грн.; - транспортні засоби 5231 тис. грн, інші основні засоби – 163 тис.грн, малоцінні необоротні матеріальні активи – 657 тис.грн. Станом на 31.12.2022р. первісна вартість основних засобів становила 224 178 тис.грн. Придбано в 2022р. основних засобів на суму 50 419 тис.грн., з них: - будинки, споруди, передавальні пристрої – 43 943 тис.грн.; - машини та обладнання – 1 763 тис.грн.; - інструменти, прилади, інвентар (меблі) - 0 тис.грн.; - транспортні засоби – 4 275 тис. грн.

інші основні засоби – 151 тис.грн, малоцінні необоротні матеріальні активи – 287 тис.грн. Станом на 31.12.2021р. первісна вартість основних засобів становила 175 542 тис.грн. Придбано в 2021р. основних засобів на суму 46 015 тис.грн., з них: -будинки, споруди, передавальні пристрої – 18 106 тис.грн.; - машини та обладнання – 3 401 тис.грн.; -інструменти, прилади, інвентар (меблі) - 708 тис.грн.; - транспортні засоби – 20 486 тис. грн, інші основні засоби – 869 тис.грн, малоцінні необоротні матеріальні активи – 2 445 тис.грн.

11. Основні засоби особи, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини особи щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання, спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, методи фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення.

Емітент має в користуванні земельні ділянки. Місцезнаходження основних засобів: на територіях, що належать Емітенту за правом користування (оренди) та на територіях виконання виробничих замовлень. Станом на звітну дату у Емітента: відсутні основні засоби, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція); відсутні контрактні зобов'язання, пов'язані з придбанням основних засобів; відсутні компенсації третіх сторін за об'єкти основних засобів, корисність яких зменшилася, або які були втрачені чи передані; відсутні основні засоби, отримані за договорами фінансової оренди. Протягом звітного року Емітент не отримував основні засоби в результаті об'єднання підприємств, основні засоби не переоцінювалися, втрати від зменшення корисності та вигоди від відновлення корисності основних засобів не визнавалися. Придбано в 2025р. основних засобів на суму 1069 тис.грн., з них: - машини та обладнання – 429 тис.грн.; - транспортні засоби 26 тис. грн, інші основні засоби – 63 тис.грн, малоцінні необоротні матеріальні активи – 551 тис.грн. Протягом звітного року Емітент не отримував основні засоби за рахунок цільового фінансування. Станом на звітну дату Емітент не отримував основні засоби в фінансову оренду. Амортизація основних засобів нараховується із застосуванням прямолінійного методу. Екологічні питання на використанні активів Емітента не позначаються. Планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів немає.

12. Проблеми, які впливають на діяльність особи, в тому числі ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень.

Діяльність Емітента здійснюється в умовах воєнного стану, що зумовлює низку проблем, які безпосередньо впливають на стабільність операційних процесів, обсяг реалізації та фінансові показники. До основних проблем належать: залежність від енергопостачання та ризику, пов'язані з можливими обмеженнями або пошкодженням енергетичної інфраструктури внаслідок обстрілів; підвищення вартості ресурсів (пальне, енергоносії, логістичні послуги), що веде до зростання собівартості послуг і зменшення маржі; дефіцит кваліфікованих працівників; зниження платоспроможного попиту, особливо з боку будівельних і транспортних компаній, які є основними споживачами продукції та послуг Емітента; високий рівень залежності від змін законодавства, зокрема в частині податкового регулювання, трудових відносин, регулювання перевезень і природокористування; періодичні труднощі з логістикою та транспортуванням через обмеження на окремих маршрутах і сезонні фактори (особливо в річковій навігації). Емітент змушений постійно адаптувати свою діяльність до чинних законодавчих та економічних умов, що ускладнює довгострокове планування й вимагає гнучких управлінських рішень.

13. Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів (контрактів).

Укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду немає.

14. Середньооблікова чисельність штатних працівників особи, середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом, чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня), розмір фонду оплати праці. Крім того, зазначається про факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно

попереднього року.

Середньооблікова чисельність штатних працівників Емітента у 2025 році склала 44 особи, середня чисельність позаштатних працівників – 23 особи, осіб, які працюють за сумісництвом - 2, чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) - 0, розмір фонду оплати праці у 2025 році склав 16 141,30 тис грн. Розмір фонду оплати праці збільшився на 24% відносно попереднього року.

15. Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій.

Пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, до Емітента не надходили. Водночас, у зв'язку з необхідністю оптимізації фінансових ресурсів та зменшення операційних витрат, пов'язаних з функціонуванням та управлінням організаційно-правової форми - акціонерне товариство, загальними зборами Емітента прийнято рішення (протокол загальних зборів акціонерів дата складання - 12.06.2024р., б/н) припинити Емітента в результаті реорганізації шляхом його перетворення на інше господарське товариство, а саме: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ». Всі активи та зобов'язання Емітента у повному обсязі переходять до правонаступника - ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ» за передавальним актом.

16. Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки стейкхолдерами фінансового стану та результатів діяльності особи.

У зв'язку припиненням Емітента в результаті реорганізації шляхом його перетворення на інше господарське товариство, загальними зборами затверджено наступний порядок та умови обміну акцій Емітента, на частки товариства, що створюється в результаті реорганізації шляхом перетворення - ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ»: 1. Відповідно до частини 4 статті 133 Закону України «Про акціонерні товариства» розподіл часток (паїв) підприємницького товариства – правонаступника здійснюється із збереженням співвідношення кількості акцій, яке існувало в акціонерному товаристві, що перетворилося. Розмір статутного капіталу Емітента становить 17250000,25 грн. (сімнадцять мільйонів двісті п'ятдесят тисяч гривень двадцять п'ять копійок), який поділений на 49285715 простих іменних акцій номінальною вартістю 0,25 грн. кожна. Емітент не має акцій, які викуплені товариством, а також не має серед акціонерів юридичних осіб, що перебувають під контролем Емітента. Таким чином всі прості іменні акції Емітента беруть участь у конвертації (обміну на частки в статутному капіталі товариства - правонаступника). 2. Розмір статутного капіталу товариства - правонаступника ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ», що створюється в результаті реорганізації шляхом припинення Емітента, дорівнює розміру статутного капіталу Емітента, а саме: 17250000,25 грн. (сімнадцять мільйонів двісті п'ятдесят тисяч гривень двадцять п'ять копійок). 3. Обмін простих іменних акцій Емітента, що належать його акціонерам, на частки учасників в статутному капіталі ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ» здійснюється з коефіцієнтом конвертації, що дорівнює 1 (одиниці). Всі акціонери Емітента мають стати учасниками ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ». Номінальна вартість пакета простих іменних акцій, що належить кожному акціонеру Емітента, має дорівнювати номінальній вартості частки в статутному капіталі ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ» відповідного учасника. 4. Розмір частки акціонерів у відсотках в статутному капіталі Емітента, що припиняється в результаті реорганізації шляхом перетворення, має дорівнювати розміру частки у відсотках в статутному капіталі ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ», що створюється. Розподіл часток створюваного ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ» - правонаступника відбувається із збереженням співвідношення кількості акцій, що було між акціонерами у статутному капіталі Емітента, що перетворюється.

Інформація про основні засоби (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби, тис.грн		Орендовані основні засоби, тис.грн		Основні засоби, усього, тис.грн	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	114 032,00	104 749,00	0,00	0,00	114 032,00	104 749,00
будівлі та споруди	93 964,00	89 540,00	0,00	0,00	93 964,00	89 540,00
машини та обладнання	12 903,00	11 253,00	0,00	0,00	12 903,00	11 253,00
транспортні засоби	6 310,00	3 609,00	0,00	0,00	6 310,00	3 609,00
земельні ділянки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
інші	855,00	347,00	0,00	0,00	855,00	347,00
2. Невиробничого призначення:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
будівлі та споруди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
машини та обладнання	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
транспортні засоби	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
земельні ділянки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
інвестиційна нерухомість	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
інші	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Усього	114 032,00	104 749,00	0,00	0,00	114 032,00	104 749,00

Станом на 31.12.2025р. первісна вартість основних засобів становила 183 922 тис.грн. Придбано в 2025р. основних засобів на суму 1069 тис.грн., з них: - будинки, споруди, передавальні пристрої – 0 тис.грн.; - машини та обладнання – 429 тис.грн.; - транспортні засоби 26 тис. грн, інші основні засоби – 63 тис.грн, малоцінні необоротні матеріальні активи – 551 тис.грн. Станом на 31.12.2024р. первісна вартість основних засобів становила 183 127 тис.грн. Станом на 31.12.2025р. знос основних засобів становить 79 173 тис грн. Оцінка основних засобів здійснюється за собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. Амортизація за всіма групами основних засобів нараховується із застосуванням прямолінійного методу. Термін корисного використання та метод амортизації переглядаються один раз на рік, але не менші, ніж встановлені чинним законодавством для відповідних груп (будівлі та споруди, машини та обладнання, транспортні засоби, інші тощо.) Основні засоби є виробничими. Обмежень з використання не має.

Інформація щодо вартості чистих активів

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів, тис.грн	265 512,0	230 311,00
Статутний капітал, тис.грн	17 250,00	17 250,00
Скоригований статутний капітал, тис.грн	17 250,00	17 250,00
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до розміру	1 539,2	1335,14

zareestrovanoogo statutnoogo kapitalu osobi		
Spivvidnoшення (u vidotkakh) vartosti chistih aktiviv osobi za zvitnij period do vartosti chistih aktiviv za poperednij zvitnij period	115,28	105,49
Vartist' chistih aktiviv emitenta - rizniya miž sukupnoju vartist'ju aktiviv emitenta ta vartist'ju його zobov'язan'ь перед іншими особами. Rizniya miž vartist'ju chistih aktiviv ta statutnoogo kapitalu na kinets' zvitnoogo periodu 2025r skladaє 248 262 tis грн, za poperednij period – 213061 tis грн. Vartist' chistih aktiviv ne menša niž veličina statutnoogo kapitalu (skorigovanogo).		

Інформація про зобов'язання та забезпечення особи

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу, тис.грн	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	x	88 130,0	x	x
у тому числі:				
кредит дог.№155/2020/КОД-КБ-ГКД-НВКЛ1 від 18.08.2020	18.08.2020	15 985,00	17,3	17.08.2026
кредит дог.№155/2020/КОД-КБ-ГКД-НВКЛ2 від 18.08.2020	18.08.2020	20 943,00	17,3	17.08.2026
кредит дог.№155/2020/КОД-КБ-ГКД-НВКЛ3 від 09.08.2021	09.08.2021	51 202,00	17,3	17.08.2026
Зобов'язання за цінними паперами	x	0,00	x	x
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	x	0,00	x	x
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	x	0,00	x	x
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	x	0,00	x	x
за вексями (всього)	x	0,00	x	x
за іншими цінними паперами (у тому числі за деривативами) (за кожним видом):	x	0,00	x	x
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	x	0,00	x	x

Податкові зобов'язання	x	5 055,00	x	x
податок на прибуток	31.12.2025	3 772,00	x	10.03.2026
податок на землю	31.12.2025	1 120,00	x	30.03.2026
податок на нерухоме майно	31.12.2025	163,00	x	30.01.2026
Фінансова допомога на зворотній основі	x	0,0	x	x
Інші зобов'язання та забезпечення	x	106 106,0	x	x
відсотки за кредит згідно дог.№155/2020/КОД-КБ-ГКД-НВКЛ1 від 18.08.2020	18.08.2020	319,00	x	05.01.2026
АБ «Укргазбанк» відсотки за кредит дог.№155/2020/КОД-КБ-ГКД-НВКЛ2 від 18.08.2020	18.08.2020	417,00	x	05.01.2026
АБ «Укргазбанк» відсотки за кредит дог.№155/2020/КОД-КБ-ГКД-НВКЛ3 від 09.08.2021	09.08.2021	1 020,00	x	05.01.2026
Аванси отримані від покупців; кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги; кредиторська заборгованість за розрахунки з бюджетом; за розрахунками зі страхування; розрахунки з оплати праці; поточні забезпечення (резерв відпусток)		104 350,00	x	
Усього зобов'язань та забезпечень	x	199 291,0	x	x

Інформація про осіб, послугами яких користується особа

Повне найменування або ім'я	Публічне акціонерне товариство «Національний депозитарій України»
РНОКПП	-
УНЗР	-
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04107, м. Київ вул. Якубенківська, буд. 7-Г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	ПАТ «НДУ» здійснює діяльність Центрального депозитарію цінних паперів України без ліцензії
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	-
Дата видачі ліцензії або іншого документа	-
Міжміський код та номер телефону	+380 44 363 04 00

Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність (основний) 18.20 Тиражування звуко-, відеозаписів і програмного забезпечення 62.01 Комп'ютерне програмування 62.02 Консультування з питань інформатизації 62.09 Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем 73.20 Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки
Вид послуг, які надає особа	Емітент користується послугами ПАТ «НДУ» Центрального депозитарію цінних паперів України, щодо обслуговування випусків цінних паперів Емітента на підставі договору про обслуговування випусків цінних паперів

Повне найменування або ім'я	ДЕРЖАВНА УСТАНОВА «АГЕНТСТВО З РОЗВИТКУ ІНФРАСТРУКТУРИ ФОНДОВОГО РИНКУ УКРАЇНИ»
РНОКПП	-
УНЗР	-
Організаційно-правова форма	Державна організація (установа, заклад)
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03150, Україна, м. Київ, вул. Антоновича, 51, оф. 1206
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00001/APA, DR/00002/ARM
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та номер телефону	+380442875670
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність (основний) 84.13 Регулювання та сприяння ефективному веденню економічної діяльності 62.02 Консультування з питань інформатизації 62.01 Комп'ютерне програмування 63.99 Надання інших інформаційних послуг, н.в.і.у.
Вид послуг, які надає особа	Оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку. Подання звітності до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку.

5. Участь в інших юридичних особах

№ з/п	Повне найменування в т.ч. її організаційно-правова форма	Місцезнаходження	Ідентифікаційний код юридичної особи/ номер/код з судового/ торговельного/ банківського реєстру	Розмір участі особи, %			Активи, які було передано особі
				пряма	опосередкована	сукупна	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ТОВАРИСТВО ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БРОКЕР-ПОРТ»	Україна, 04070, місто Київ, ВУЛИЦЯ НАБЕРЕЖНО-ЛУГОВА, будинок 2-Л	24736504	20	0	20	в якості внеску надані грошові кошти
2	ТОВАРИСТВО ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОРТ – ЦЕНТУРІОН»	Україна, 04070, МІСТО КИЇВ, ВУЛ. ВЕРХНІЙ ВАЛ, 70	24729651	95	0	95	в якості внеску надані грошові кошти
3	ТОВАРИСТВО ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЕЛІКАН-ЛЮКС»	Україна, 04070, місто Київ, ПОШТОВА ПЛОЩА, будинок 3	30058510	10	0	10	в якості внеску надані грошові кошти
4	ТОВАРИСТВО ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕКНОУКРАЇНА»	Україна, 04070, місто Київ, ПОШТОВА ПЛОЩА, будинок 3	14301337	35	0	35	в якості внеску надані грошові кошти
5	ТОВАРИСТВО ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РІЧКОВЕ ПАСАЖИРСЬКЕ ЕКСКУРСІЙНЕ АГЕНТСТВО»	Україна, 04070, місто Київ, ПОШТОВА ПЛОЩА, будинок 3	24092018	100	0	100	в якості внеску надані грошові кошти
6	ТОВАРИСТВО ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОРТ-ЦИТАДЕЛЬ»	Україна, 04080, місто Київ, ВУЛИЦЯ ТУРІВСЬКА, будинок 12	24742574	95	0	95	в якості внеску надані грошові кошти

6. Відокремлені підрозділи

№ з/п	Найменування відокремленого підрозділу	Тип (філія, представництво, відділення тощо)	Місцезнаходження	Функції відокремленого підрозділу
1	2	3	4	5
1	ФІЛІЯ "ПРИСТАНЬ "ВІННИЦЯ" ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ»	філія	Україна, 21005, Вінницька обл., місто Вінниця, ВУЛИЦЯ КОЗИЦЬКОГО, будинок 64	Філія фактично не виконує ніяких функцій
2	ФІЛІЯ «ПРИСТАНЬ «МОГИЛІВ-ПОДІЛЬСЬКИЙ» ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ»	філія	Україна, 24001, Вінницька обл., місто Могилів-Подільський, ВУЛИЦЯ КИЇВСЬКА, будинок 2/2	Філія фактично не виконує ніяких функцій
3	ДИТЯЧИЙ ЛІКУВАЛЬНО-ОЗДОРОВЧИЙ КОМПЛЕКС «ДЕСНА»	тощо	Україна, 07411, Київська обл., Броварський р-н, село Літки	Відокремлений структурний підрозділ фактично не виконує ніяких функцій

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

1. Структура капіталу

№ з/п	Тип та/або клас акцій	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Кількість акцій, шт.	Номинальна вартість, грн	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на організованих ринках капіталу	Облік часток особи в обліковій системі часток
1	2	3	4	5	6	7	8
1	акція проста іменна	102/1/93	521326000	0,01	Відповідно до законодавства та Статуту. Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №102/1/93 від 26.07.1993 року втратило чинність.	відсутня	-
2	акція проста іменна	459/10/1/01/2001	521326	0,35	Відповідно до законодавства та Статуту. Свідоцтво про реєстрацію випуску	відсутня	-

					акцій №459/10/1/01/2001 від 04.10.2001 року втратило чинність.		
3	акція проста іменна	406/1/05	4821326	0,35	Відповідно до законодавства та Статуту. Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №406/1/05 від 09.09.2005 року втратило чинність.	відсутня	-
4	акція проста іменна	110/10/1/2006	10000000	0,35	Відповідно до законодавства та Статуту. Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №110/10/1/2006 від 14.06.2006 року втратило чинність.	відсутня	-
5	акція проста іменна	106/10/1/07-Т	10000000	0,35	Відповідно до законодавства та Статуту. Тимчасове свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №106/10/1/07-Т від 22.06.2007 року втратило чинність.	відсутня	-
6	акція проста іменна	106/10/1/2007	20000000	0,35	Відповідно до законодавства та Статуту. Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №106/10/1/2007, дата реєстрації 22.06.2007 року, дата видачі 25.10.2007 року втратило чинність.	відсутня	-
7	акція проста іменна	84/10/1/08-Т	15000000	0,35	Відповідно до законодавства та Статуту. Тимчасове свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №84/10/1/08-Т від 20.06.2008 року втратило чинність.	відсутня	-
8	акція проста іменна	84/10/1/2008	35000000	0,35	Відповідно до законодавства та Статуту. Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №84/10/1/2008, дата реєстрації 20.06.2008 року, дата видачі 26.09.2008 року втратило чинність.	відсутня	-
9	акція проста іменна	302/10/1/11	35000000	0,35	Відповідно до законодавства та Статуту.	відсутня	-
10	акція проста іменна	56/1/2018-Т	14285715	0,35	Відповідно до законодавства та Статуту.	відсутня	-
11	акція проста іменна	56/1/2018	49285715	0,35	Відповідно до законодавства та Статуту, зокрема, акціонери мають право на: участь в управлінні Емітентом в порядку, передбаченому чинним законодавством України, Статутом; отримання дивідендів, отримання в разі ліквідації Емітента частини майна або вартості частини його	відсутня	-

				<p>майна; отримання інформації про господарську діяльність Емітента; відчуження належних йому акцій у порядку, передбаченому законодавством та Статутом; вимагати обов'язкового викупу Емітентом належних акціонерів акцій у випадках та порядку, передбачених чинним законодавством України та Статутом; переважне право у процесі емісії придбавати розміщені Емітентом прості акції пропорційно частці належних акціонерів простих акцій у загальній кількості простих акцій в порядку, встановленому законодавством; інші права у випадках та у порядку, встановлених Статутом та законом. Обов'язки акціонерів встановлюються виключно законом.</p>	
--	--	--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

3. Цінні папери

Інформація про випуски акцій особи

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість, грн	Кількість акцій, шт.	Загальна номінальна вартість, грн	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
26.07.1993	102/1/93	Міністерство фінансів України	-	акція проста документарна іменна	документарна іменна	0,01	521326000	5213,26	100
Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №102/1/93 від 26.07.1993 року, видане Міністерством фінансів України на загальну суму 521 326 000 (п'ятсот двадцять один мільйон триста двадцять шість тисяч крб. (5 213,26 грн. (п'ять тисяч двісті тринадцять гривень двадцять шість копійок)) номінальною вартістю 1 000 (одна тисяча крб.) 0,01 (нуль гривень одна копійка)) загальною кількістю 521 326 000 (п'ятсот двадцять один мільйон триста двадцять шість тисяч штук) 521 326 (п'ятсот двадцять одна тисяча триста двадцять шість)) штук. Форма випуску документарна. Цінні папери в лістингу фондових бірж не перебували. Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №102/1/93 від 26.07.1993 року втратило чинність.									
04.10.2001	459/10/1/01/2001	Управління Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку в місті Києві та Київській області	-	акція проста документарна іменна	документарна іменна	0,35	521326	182464,1	100
Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №459/10/1/01/2001 від 04.10.2001 року, видане Управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку в місті Києві та Київській області на загальну суму 182 464,10 грн. (сто вісімдесят дві тисячі чотириста шістьдесят чотири гривні десять копійок) номінальною вартістю 0,35 (нуль гривень тридцять п'ять копійок) загальною кількістю 521 326 (п'ятсот двадцять одна тисяча триста двадцять шість) штук. Форма випуску документарна. Цінні папери в лістингу фондових бірж не перебували. Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №459/10/1/01/2001 від 04.10.2001 року втратило чинність.									
09.09.2005	406/1/05	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	-	акція проста документарна іменна	документарна іменна	0,35	4821326	1687464,1	100
Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №406/1/05 від 09.09.2005 року, видане Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку на загальну суму 1 687 464,10 (один мільйон шістсот вісімдесят сім тисяч чотириста шістьдесят чотири гривні десять копійок) номінальною вартістю									

0,35 (нуль гривень тридцять п'ять копійок) загальною кількістю 4 821 326 (чотири мільйони вісімсот двадцять одна тисяча триста двадцять шість) штук. Форма випуску документарна. Цінні папери в лістингу фондових бірж не перебували. Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №406/1/05 від 09.09.2005 року втратило чинність.

14.06.2006	110/10/1/2006	Територіальне управління Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку у місті Києві	-	акція проста документар на іменна	документар на іменна	0,35	10000000	3500000	100
------------	---------------	----------------------------------------------------------------------------------------------	---	-----------------------------------	----------------------	------	----------	---------	-----

Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №110/10/1/2006 від 14.06.2006 року, видане Територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку у місті Києві на загальну суму 3 500 000,00 (три мільйони п'ятсот тисяч гривень нуль копійок) номінальною вартістю 0,35 (нуль гривень тридцять п'ять копійок) загальною кількістю 10 000 000 (десять мільйонів) штук. Форма випуску документарна. Цінні папери в лістингу фондових бірж не перебували. Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №110/10/1/2006 від 14.06.2006 року втратило чинність.

22.06.2007	106/10/1/07-Т	Територіальне управління Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку у місті Києві	-	акція проста документар на іменна	документар на іменна	0,35	10000000	3500000	100
------------	---------------	----------------------------------------------------------------------------------------------	---	-----------------------------------	----------------------	------	----------	---------	-----

Тимчасове свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №106/10/1/07-Т від 22.06.2007 року, видане Територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку у місті Києві на загальну суму 3 500 000,00 (три мільйони п'ятсот тисяч гривень нуль копійок) номінальною вартістю 0,35 (нуль гривень тридцять п'ять копійок) загальною кількістю 10 000 000 (десять мільйонів) штук. Форма існування документарна. Тимчасове свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №106/10/1/07-Т від 22.06.2007 року втратило чинність.

22.06.2007	106/10/1/2007	Територіальне управління Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку у місті Києві	-	акція проста документар на іменна	документар на іменна	0,35	20000000	7000000	100
------------	---------------	----------------------------------------------------------------------------------------------	---	-----------------------------------	----------------------	------	----------	---------	-----

Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №106/10/1/2007, дата реєстрації 22.06.2007 року, дата видачі 25.10.2007 року, видане Територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку у місті Києві на загальну суму 7 000 000,00 (сім мільйонів гривень нуль копійок) номінальною вартістю 0,35 (нуль гривень тридцять п'ять копійок) загальною кількістю 20 000 000 (двадцять мільйонів) штук. Форма існування документарна. Цінні папери в лістингу фондових бірж не перебували. Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №106/10/1/2007, дата реєстрації 22.06.2007 року, дата видачі 25.10.2007 року втратило чинність.

20.06.2008	84/10/1/08-Т	Територіальне управління Державної	-	акція проста документар	документар на іменна	0,35	15000000	5250000	100
------------	--------------	------------------------------------	---	-------------------------	----------------------	------	----------	---------	-----

		комісії з цінних паперів та фондового ринку у місті Києві		на іменна					
Тимчасове свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №84/10/1/08-Т від 20.06.2008 року, видане Територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку у місті Києві на загальну суму 5 250 000,00 (п'ять мільйонів двісті п'ятдесят тисяч гривень нуль копійок) номінальною вартістю 0,35 (нуль гривень тридцять п'ять копійок) загальною кількістю 15 000 000 (п'ятнадцять мільйонів) штук. Форма існування документарна. Тимчасове свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №84/10/1/08-Т від 20.06.2008 року втратило чинність.									
20.06.2008	84/10/1/2008	Територіальне управління Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку у місті Києві	-	акція проста документарна іменна	документарна іменна	0,35	35000000	12250000	100
Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №84/10/1/2008, дата реєстрації 20.06.2008 року, дата видачі 26.09.2008 року, видане Територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку у місті Києві на загальну суму 12 250 000,00 (дванадцять мільйонів двісті п'ятдесят тисяч гривень нуль копійок) номінальною вартістю 0,35 (нуль гривень тридцять п'ять копійок) загальною кількістю 35 000 000 (тридцять п'ять мільйонів) штук. Форма випуску документарна. Цінні папери в лістингу фондових бірж не перебували. Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №84/10/1/2008, дата реєстрації 20.06.2008 року, дата видачі 26.09.2008 року втратило чинність.									
20.07.2011	302/10/1/11	Територіальне управління Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку у місті Києві та Київській області	UA4000171631	акція проста бездокументарна іменна	бездокументарна іменна	0,35	35000000	12250000	100
Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №302/10/1/11 від 20.07.2011 року, видане Територіальним управлінням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку у місті Києві та Київській області на загальну суму 12 250 000,00 (дванадцять мільйонів двісті п'ятдесят тисяч гривень нуль копійок) номінальною вартістю 0,35 (нуль гривень тридцять п'ять копійок) загальною кількістю 35 000 000 (тридцять п'ять мільйонів) штук. Форма існування бездокументарна. Цінні папери в лістингу фондових бірж не перебували.									
19.07.2018	56/1/2018-Т	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000171631	акція проста бездокументарна іменна	бездокументарна іменна	0,35	14285715	5000000,25	40,81
Тимчасове свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №56/1/2018-Т від 19.07.2018 року, видане Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку на загальну суму 5 000 000,25 (п'ять мільйонів гривень двадцять п'ять копійок) номінальною вартістю 0,35 (нуль гривень тридцять									

п'ять копійок) загальною кількістю 14 285 715 (чотирнадцять мільйонів двісті вісімдесят п'ять тисяч сімсот п'ятнадцять) штук. Форма існування бездокументарна.

19.07.2018	56/1/20 18	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000171631	акція проста електронна іменна	електронна іменна	0,35	49285715	17250000,25	100
------------	---------------	---------------------------------------------------------	--------------	--------------------------------	-------------------	------	----------	-------------	-----

Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій №56/1/2018 від 19.07.2018 року, видане 11 січня 2019 року Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку на загальну суму 17250000,25 (сімнадцять мільйонів двісті п'ятдесят тисяч гривень двадцять п'ять копійок) номінальною вартістю 0,35 (нуль гривень тридцять п'ять копійок) загальною кількістю 49 285 715 (сорок дев'ять мільйонів двісті вісімдесят п'ять тисяч сімсот п'ятнадцять) штук. На звітну дату цінні папери в лістингу фондових бірж не перебували. За звітний період торгівля цінними паперами Емітента на біржі не проводилась, відсутні факти допуску/скасування допуску цінних паперів до торгів на регульованому фондовому ринку. Торгівля акціями Емітента здійснюється виключно на внутрішньому ринку на зовнішніх ринках торгівля цінними паперами Емітента не здійснюється. У звітному періоді, загальними зборами акціонерів Емітента не приймалось рішення про збільшення статутного капіталу Емітента тобто про додаткову емісію акцій тому інформація щодо мети емісії та способу, в який здійснювалась пропозиція відсутня.

Уточнення щодо наявності обмежень за акціями

Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій (з них голосуючих), шт.	Кількість викуплених акцій (кількість акцій прирівняних до викуплених), шт.	Кількість інших не голосуючих акцій, шт.
1	2	3	4
UA4000171631	49 285 715 (49 285 715)	0	0

Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів особи, в тому числі необхідність отримання від особи або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів

Дата випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Вид цінних паперів	Міжнародний ідентифікаційний номер	Найменування органу, що наклав обмеження	Характеристика обмеження	Строк обмеження
1	2	3	4	5	6	7
19.07.2018	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	акція проста іменна	UA4000171631	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	зупинення обігу	відсутній

На підставі розпорядження Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку №12/12/102/С06-3 від 24.07.2024 року зупинено обіг акцій Емітента відповідно до документів, наданих Емітентом на зупинення обігу акцій у зв'язку з перетворенням акціонерного товариства

Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій у випуску, шт.	Загальна номінальна вартість, грн	Загальна кількість голосуючих акцій, шт.	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, шт.	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі, шт.
1	2	3	4	5	6	7	8
19.07.2018	56/1/2018	UA4000171631	49285715	17250000,25	49285715	0	0

Рішення суду або уповноваженого державного органу, яким накладено обмеження право голосу: відповідна інформація відсутня. Строк обмеження: відсутній.

Характеристика обмеження: обмеження права голосу за акціями відсутні. На підставі розпорядження Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку №12/12/102/С06-3 від 24.07.2024 зупинено обіг акцій Емітента відповідно до документів, наданих Емітентом на зупинення обігу акцій у зв'язку з перетворенням акціонерного товариства.

III. Фінансова інформація

1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи

Вид діяльності особи із зазначенням найменування та коду за КВЕД	Розмір доходу особи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис.грн	Відсоткове вираження по відношенню від сукупного доходу особи за результатами звітного року
1	2	3
30.11 Будівництво суден і плавучих конструкцій	5 854,7	1,8%
68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна	84 373,7	25,9%
77.34 Надання в оренду, в експлуатацію, оперативну оренду ОЗ	6 965,0	2,1%
46.73 Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням (реалізація піску)	208 064,5	63,9%
52.24 Транспортне оброблення вантажів (послуги зваження, навантаження)	1 834,6	0,6%
49.41 Вантажний автомобільний транспорт (послуги доставки авто транспортом)	16 801,5	5,2%
50.40 Вантажний водний транспорт (послуги доставки водним транспортом)	689,5	0,2%
52.29 Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту (дохід у зоні Митного контролю)	830,5	0,3%

2. Річна фінансова звітність

URL-адреса вебсайту Емітента, за якою розміщено річну фінансову звітність Емітента, з урахуванням вимог визначених пунктом 25 Положення:

https://krp.ua/assets/upload/doc/shareholders/KRP_Finansova_zvitnist_na_31_12_2025.pdf

4. Твердження щодо річної інформації

Офіційні особи Емітента засвідчують, що відповідно до інформації, якою вони володіють, річна фінансова звітність складена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що передбачені Законом України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», містить достовірну та об'єктивну інформацію про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки Емітента. Звіт керівництва містить достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності та стан Емітента разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими Емітент стикається у процесі своєї господарської діяльності.

IV. Нефінансова інформація

1. Звіт керівництва (звіт про управління)

1) звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від голови ради особи

У зв'язку прийняттям рішення про припинення Емітента в результаті реорганізації шляхом його перетворення на інше господарське товариство припинено повноваження голови та членів наглядової ради Емітента (протокол дистанційних позачергових загальних зборів акціонерів Емітента, що проводилися 07.06.2024р.).

2) звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від керівника особи

Звернення голови комісії з припинення ПРАТ «КИЇВПОРТ».

Голова комісії з припинення ПРАТ «КИЇВПОРТ», звернувся до акціонерів та інших стейкхолдерів про діяльність Емітента. Комісія з припинення має повноваження в межах визначених законодавством для комісії з припинення акціонерного товариства у зв'язку з його реорганізацією шляхом перетворення на інше господарське товариство, а голова комісії з припинення має право без довіреності представляти інтереси Емітента та діяти від його імені відповідно до повноважень голови правління Емітента згідно статуту. Основними питаннями комісії з припинення є: організація процесу припинення Емітента, складання передавального акта, взаємодія з державними органами, інформування кредиторів, оцінка активів і зобов'язань, передача правонаступнику всього майна, прав і обов'язків Емітента. Водночас, у процесі перетворення Емітент продовжує здійснювати господарську діяльність, зокрема: надання послуг з перевезення вантажів автомобільним та річковим транспортом; закупівлю та реалізацію піску річкового; зберігання, навантаження, зваження вантажів; оренду офісних приміщень і складів; ремонт флоту, обробку металу, виготовлення нестандартного обладнання; оптову торгівлю будматеріалами. У 2025 року було реалізовано 1079799,754 тонн піску річкового на суму 208 064,5 тис грн.

3) інформацію про розвиток та вірогідні перспективи подальшого розвитку особи

Емітент був заснований Фондом державного майна України шляхом перетворення Державного Київського річкового порту Українського міжгалузевого державного об'єднання річкового флоту «УКРРІЧФЛОТ» у відкрите акціонерне товариство відповідно до законів України «Про підприємства в Україні», «Про господарські товариства», «Про цінні папери та фондовий ринок», «Про приватизацію майна державних підприємств», Указу президента України «Про корпоратизацію підприємств» від 15.06.1993 р. та наказів Фонду державного майна України від 10.11.1992 р. №477 та від 03.12.1992 р. № 537. Емітент з моменту його державної реєстрації є правонаступником Державного Київського річкового порту Українського міжгалузевого державного об'єднання річкового флоту «УКРРІЧФЛОТ» з переходом до нього усіх майнових прав і обов'язків. Емітент здійснює діяльність відповідно до Законів України «Про акціонерні товариства», «Про депозитарну систему України», Цивільного Кодексу України, Господарського кодексу України, інших чинних законодавчих актів України.

Емітент – підприємство, що має в своєму розпорядженні вантажні причали, обладнані сучасними вантажно-розвантажувальними засобами. Наявність залізничної колії, зручний під'їзд для габаритного автотранспорту дають можливості переробки вантажів, які прибувають водним, залізничним та автомобільним видами транспорту.

У перспективі Емітент планує продовжувати здійснювати основні види господарської діяльності, що здійснювалися у звітному періоді. Подальший розвиток Емітента значною мірою залежатиме від змін у нормативно-правовому полі, макроекономічної ситуації в країні, а також здатності оперативно адаптуватися до умов зовнішнього середовища. Вірогідні перспективи розвитку Емітента пов'язані із забезпеченням прийняття та реалізації виважених управлінських рішень, спрямованих на стабілізацію та нарощення ефективності господарської діяльності. Серед ключових завдань на майбутній період: підвищення ефективності операційної діяльності; покращення основних фінансових показників; удосконалення систем управління, планування та контролю; впровадження елементів стратегічного бізнес-планування; підвищення продуктивності праці та

оптимізація внутрішніх процесів.

Емітент зосереджуватиме зусилля на збереженні конкурентних переваг, зміцненні ринкових позицій та забезпеченні фінансової стабільності в умовах динамічного економічного середовища.

4) інформацію про укладення деривативних контрактів або вчинення правочинів щодо деривативних цінних паперів емітентом (крім укладених/вчинених особою, яка провадить клірингову діяльність центрального контрагента, у межах провадження нею клірингової діяльності центрального контрагента), якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат

Емітент не укладав деривативних контрактів та не вчиняв правочинів щодо деривативних цінних паперів.

1. Завдання та політику особи щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування.

Операції хеджування Емітентом у звітному періоді не застосовувались.

2. Схильність особи до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків.

Основні фінансові інструменти Емітента, що несуть у собі фінансові ризики, включають: грошові кошти, дебіторську заборгованість, кредиторську заборгованість.

Ці інструменти піддаються впливу таких основних фінансових ризиків: кредитного ризику, ризику ліквідності, ринкового (цінового) ризику, а також ризику грошових потоків.

Кредитний ризик — це ризик фінансових збитків для Емітента внаслідок невиконання клієнтами або контрагентами договірних зобов'язань. Управлінський персонал Емітента вважає, що цей ризик належним чином враховано в резервах під зменшення корисності активів. Максимальна сума кредитного ризику відображена у балансовій вартості відповідних фінансових активів у звіті про фінансовий стан. Рівень кредитного ризику залежить переважно від індивідуальних характеристик кожного клієнта. Згідно з кредитною політикою, кожен новий клієнт проходить аналіз платоспроможності до надання стандартних умов оплати та доставки. Для клієнтів встановлюються індивідуальні ліміти закупівель, що не потребують додаткового погодження. Емітент не вимагає застави за дебіторською заборгованістю. Для зниження впливу кредитного ризику створюється резерв на зменшення корисності, який відображає оцінку потенційних збитків.

Ризик ліквідності — це ризик того, що Емітент не зможе виконати свої фінансові зобов'язання в установленій строк. Управління ліквідністю передбачає забезпечення постійної наявності достатнього обсягу грошових коштів для погашення зобов'язань як в нормальних умовах, так і в умовах непередбачуваних ситуацій, уникаючи при цьому неприйнятних збитків або шкоди репутації. Емітент здійснює контроль за ліквідністю шляхом: планування поточної ліквідності; моніторингу показників ліквідності; аналізу строків платежів за дебіторською заборгованістю та іншими фінансовими активами; прогнозування грошових потоків від операційної діяльності.

Ризик грошових потоків полягає в нестабільності або нерегулярності надходження грошових коштів, що може ускладнити виконання фінансових зобов'язань. Емітент здійснює контроль цього ризику шляхом: бюджетування грошових потоків; формування резерву ліквідності; диверсифікації джерел доходів; оптимізації умов договорів із контрагентами; контролю дебіторської заборгованості; щоденного моніторингу руху грошових коштів.

Ціновий (ринковий) ризик — це ризик того, що вартість фінансових інструментів зміниться під впливом ринкових факторів. Такі зміни можуть бути зумовлені як характеристиками окремих інструментів, так і загальною ринковою ситуацією. Емітент схильний до певного рівня ринкового ризику.

До чинників, які суттєво впливають на рівень фінансових ризиків Емітента, належать: зростання цін на енергоресурси; постійні зміни законодавства, зокрема податкового; економічна нестабільність; широкомасштабна військова агресія російської федерації проти України.

1) звіт про корпоративне управління

Частина 1. Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа, та/або практику корпоративного управління особи, застосовану понад визначені

Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа

	Прийнято рішення про застосування іншого кодексу
Назва органу управління, яким прийнято рішення про затвердження застосування іншого кодексу	Загальні збори акціонерів
Дата прийняття рішення щодо затвердження застосування іншого кодексу	23 квітня 2019 року
URL-адреса з текстом кодексу	https://krp.ua/assets/upload/doc/shareholders/cgc2019.pdf

Таблиця 2.

Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення
1. Цілі особи		
В статуті та/або внутрішніх документах особи визначена мета щодо створення довгострокової сталої цінності в інтересах особи та її стейкхолдерів	Ні	Емітент не має практики корпоративного управління понад визначені законодавством вимоги
2. Акціонери та стейкхолдери		
Права акціонерів	Ні	В Емітенті відсутня практика надання акціонерам прав понад визначені законодавством вимоги.
Права міноритарних акціонерів	Ні	В Емітенті відсутня практика надання акціонерам прав понад визначені законодавством вимоги.
1) загальні збори акціонерів		
Особа, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість отримувати додаткову інформацію достатню, щоб сформулювати поінформовану думку щодо всіх питань, які розглядатимуться під час загальних зборів не менше, ніж за 30 днів до дати їх проведення	Так	Від дати надсилання повідомлення про проведення загальних зборів до дати проведення загальних зборів акціонерам надається можливість ознайомитися з документами, необхідними для прийняття рішень з питань порядку денного у порядку, визначеному Положенням про загальні збори. Акціонер до проведення загальних зборів за запитом має можливість у порядку, визначеному Законом України «Про акціонерні

		товариства», ознайомитися з проектами рішень з питань, включених до порядку денного загальних зборів. У Емітента відсутня практика надання акціонерам додаткової інформації понад визначені законодавством вимоги.
Біографічні дані про кандидатів до складу органів управління, у тому числі про освіту та професійний досвід, розкриваються одночасно із повідомленням про проведення загальних зборів	Ні	В Емітенті відсутня практика розкриття інформації про кандидатів до складу органів управління понад визначені законодавством вимоги.
Особи, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість голосувати, а також отримувати матеріали, пов'язані із загальними зборами, дистанційно (за допомогою засобів електронного зв'язку тощо)	Так	
Керівник, фінансовий директор, більшість членів ради (більшість невиконавчих директорів ради директорів) і зовнішній аудитор беруть участь у річних загальних зборах	Так	
Особи, які мають можливість брати участь у загальних зборах, мають можливість ставити усні запитання стосовно питань порядку денного і отримувати відповіді на них	Ні	У разі проведення загальних зборів акціонерів шляхом очного голосування або електронного голосування, особи, які мають можливість брати участь у загальних зборах, мають можливість ставити усні запитання стосовно питань порядку денного і отримувати відповіді на них. Крім того Емітент до початку загальних зборів у встановленому порядку надає письмові відповіді на письмові запитання акціонерів щодо питань, включених до проекту порядку денного загальних зборів та порядку денного загальних зборів до дати проведення загальних зборів. Емітент надає одну загальну відповідь на всі запитання однакового змісту.
Детальний регламент проведення загальних зборів визначено статутом та/або внутрішніми документами	Так	Детальний регламент проведення загальних зборів визначено Положенням про Загальні збори Емітента
Протокол та рішення загальних зборів (включаючи кількість голосів, поданих «за» та	Ні	Відповідна інформація розкривається відповідно до

«проти» кожного рішення), а також відповіді на ключові запитання, що були порушені під час загальних зборів, розкриваються протягом 5 робочих днів з дати проведення загальних зборів		вимог чинного законодавства.
Адреса вебсайту особи забезпечує надання всієї інформації, яка необхідна акціонерам для сприяння їх участі у загальних зборах та інформування про рішення, ухвалені під час загальних зборів	Ні	В Емітенті відсутня практика надання акціонерам додаткової інформації понад визначені законодавством вимоги шляхом розміщення такої інформації на власному вебсайті.
2) взаємодія з акціонерами		
Радою затверджено та розкрито політику взаємодії з акціонерами, яка визначає параметри взаємовідносин між особою та її акціонерами	Ні	Питання взаємодії з акціонерами, врегулювання взаємовідносин між Емітентом та акціонерами покладено на голову комісії з припинення Емітента.
Створено відділ (функцію) з питань взаємодії з інвесторами/акціонерами, який відповідає на запити інвесторів та сприяє участі акціонерів в управлінні особою, а також забезпечує можливість для міноритарних акціонерів донести свої погляди до уваги ради	Ні	Не приймалось рішень щодо створення відділу з питань взаємодії з інвесторами/акціонерами, який відповідає на запити інвесторів. Відповідні функції покладено на голову комісії з припинення Емітента.
3) поглинання		
Радою визначено принципи, як вона діятиме у разі пропозиції щодо поглинання, зокрема: а) не вчиняти дії щодо протидії поглинанню без відповідного рішення загальних зборів; б) надавати акціонерам збалансований аналіз недоліків і переваг будь-якої пропозиції щодо поглинання; в) загальні збори приймають остаточне рішення про схвалення або відхилення пропозицій щодо поглинання	Ні	Практика відсутня.
4) інші стейкхолдери		
Радою затверджено та розкрито політику взаємодії зі стейкхолдерами, яка визначає параметри взаємовідносин між особою та її стейкхолдерами	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад визначені законодавством вимоги.
Особою визначено перелік своїх стейкхолдерів, зокрема і тих, з якими необхідно налагодити безпосередню взаємодію	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад визначені законодавством вимоги.
Особа розкриває звіт щодо аспектів взаємодії зі стейкхолдерами	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад визначені законодавством вимоги. Емітент розкриває звітність відповідно

		до вимог чинного законодавства України.
3. Наглядова рада		
Члени наглядової ради не входять до складу наглядових рад у більш ніж 3 інших юридичних особах	Ні	У зв'язку прийняттям рішення про припинення Емітента в результаті реорганізації шляхом його перетворення на інше господарське товариство припинено повноваження голови та членів наглядової ради Емітента (протокол дистанційних позачергових загальних зборів акціонерів Емітента, що проводилися 07.06.2024р.).
Особа веде облік відвідування засідань наглядової ради та її комітетів	Ні	У зв'язку прийняттям рішення про припинення Емітента в результаті реорганізації шляхом його перетворення на інше господарське товариство припинено повноваження голови та членів наглядової ради Емітента (протокол дистанційних позачергових загальних зборів акціонерів Емітента, що проводилися 07.06.2024р.).
Статут особи та/або її внутрішні документи визначають і пояснюють обов'язок членів наглядової ради сумлінно виконувати свої функції і дотримуватися принципу лояльності стосовно особи	Так	
Наглядовій раді та її членам забезпечена можливість доступу до будь-якої інформації, яка необхідна їй для ефективного виконання обов'язків	Ні	У зв'язку прийняттям рішення про припинення Емітента в результаті реорганізації шляхом його перетворення на інше господарське товариство припинено повноваження голови та членів наглядової ради Емітента (протокол дистанційних позачергових загальних зборів акціонерів Емітента, що проводилися 07.06.2024р.).
Наглядова рада регулярно оцінює результати діяльності особи та виконавчого органу відповідно до цілей особи	Ні	У зв'язку прийняттям рішення про припинення Емітента в результаті реорганізації шляхом його перетворення на інше господарське товариство припинено повноваження голови

		та членів наглядової ради Емітента (протокол дистанційних позачергових загальних зборів акціонерів Емітента, що проводилися 07.06.2024р.).
Статут особи та/або її внутрішні документи визначають, що наглядова рада не має права втручатися у поточне управління особою, у тому числі у питання, які належать до сфери відповідальності виконавчого органу, крім як у випадках надзвичайних обставин, які визначені належним чином	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
Розмір і навички членів наглядової ради відповідають потребам особи, її розміру та ступеню складності її діяльності	Ні	У зв'язку прийняттям рішення про припинення Емітента в результаті реорганізації шляхом його перетворення на інше господарське товариство припинено повноваження голови та членів наглядової ради Емітента (протокол дистанційних позачергових загальних зборів акціонерів Емітента, що проводилися 07.06.2024р.).
Наглядовою радою визначені і регулярно переглядаються кваліфікаційні вимоги до кандидатів у члени наглядової ради	Ні	У зв'язку прийняттям рішення про припинення Емітента в результаті реорганізації шляхом його перетворення на інше господарське товариство припинено повноваження голови та членів наглядової ради Емітента (протокол дистанційних позачергових загальних зборів акціонерів Емітента, що проводилися 07.06.2024р.).
Відбір та призначення членів наглядової ради відбувається на основі професійних якостей, досягнень і відповідності кандидатів конкретним критеріям, а також з урахуванням необхідності періодичного оновлення складу	Ні	У зв'язку прийняттям рішення про припинення Емітента в результаті реорганізації шляхом його перетворення на інше господарське товариство припинено повноваження голови та членів наглядової ради Емітента (протокол дистанційних позачергових загальних зборів акціонерів Емітента, що проводилися 07.06.2024р.).
В особі наявна формалізована процедура перевірки кандидатів у члени наглядової ради,	Ні	У зв'язку прийняттям рішення про припинення Емітента в

<p>яка зокрема включає перевірку добропорядності, наявності конфлікту інтересів, компетентності, навичок і досвіду кандидата</p>		<p>результаті реорганізації шляхом його перетворення на інше господарське товариство припинено повноваження голови та членів наглядової ради Емітента (протокол дистанційних позачергових загальних зборів акціонерів Емітента, що проводилися 07.06.2024р.).</p>
<p>Процедура відбору передбачає можливість залучення зовнішніх радників та/або процес відкритого пошуку</p>	<p>Ні</p>	<p>У зв'язку прийняттям рішення про припинення Емітента в результаті реорганізації шляхом його перетворення на інше господарське товариство припинено повноваження голови та членів наглядової ради Емітента (протокол дистанційних позачергових загальних зборів акціонерів Емітента, що проводилися 07.06.2024р.).</p>
<p>Наглядова рада розробляє плани наступництва для членів наглядової ради та виконавчого органу</p>	<p>Ні</p>	<p>У зв'язку прийняттям рішення про припинення Емітента в результаті реорганізації шляхом його перетворення на інше господарське товариство припинено повноваження голови та членів наглядової ради Емітента (протокол дистанційних позачергових загальних зборів акціонерів Емітента, що проводилися 07.06.2024р.).</p>
<p>Наглядова радою затверджено політику щодо різноманіття складу наглядової ради та виконавчого органу</p>	<p>Ні</p>	<p>У зв'язку прийняттям рішення про припинення Емітента в результаті реорганізації шляхом його перетворення на інше господарське товариство припинено повноваження голови та членів наглядової ради Емітента (протокол дистанційних позачергових загальних зборів акціонерів Емітента, що проводилися 07.06.2024р.).</p>
<p>Представники однієї зі статей становлять не менше 40 % від складу наглядової ради</p>	<p>Ні</p>	<p>У зв'язку прийняттям рішення про припинення Емітента в результаті реорганізації шляхом його перетворення на інше господарське товариство</p>

		припинено повноваження голови та членів наглядової ради Емітента (протокол дистанційних позачергових загальних зборів акціонерів Емітента, що проводилися 07.06.2024р.).
Незалежні члени наглядової ради становлять не менше половини від її загального складу	Ні	У зв'язку прийняттям рішення про припиненням Емітента в результаті реорганізації шляхом його перетворення на інше господарське товариство припинено повноваження голови та членів наглядової ради Емітента (протокол дистанційних позачергових загальних зборів акціонерів Емітента, що проводилися 07.06.2024р.).
Члени наглядової ради проходять вступний тренінг після їх обрання, який серед іншого покриває: а) обов'язки, функції і сфери відповідальності членів наглядової ради; б) незалежність, включаючи незалежність мислення; в) порядок роботи наглядової ради; г) питання відповідальності; г) питання стратегії особи; д) політики особи, включаючи питання етики, конфлікту інтересів та запобігання корупції; е) питання звітності та систем контролю, включаючи внутрішній та зовнішній аудит; є) роль комітетів наглядової ради	Ні	У зв'язку прийняттям рішення про припиненням Емітента в результаті реорганізації шляхом його перетворення на інше господарське товариство припинено повноваження голови та членів наглядової ради Емітента (протокол дистанційних позачергових загальних зборів акціонерів Емітента, що проводилися 07.06.2024р.).
Наглядова рада розробляє план навчання, який визначає, з яких питань необхідно пройти додаткове навчання її членам	Ні	У зв'язку прийняттям рішення про припиненням Емітента в результаті реорганізації шляхом його перетворення на інше господарське товариство припинено повноваження голови та членів наглядової ради Емітента (протокол дистанційних позачергових загальних зборів акціонерів Емітента, що проводилися 07.06.2024р.).
Голову наглядової ради обрано серед незалежних членів	Ні	У зв'язку прийняттям рішення про припиненням Емітента в результаті реорганізації шляхом його перетворення на інше господарське товариство

		припинено повноваження голови та членів наглядової ради Емітента (протокол дистанційних позачергових загальних зборів акціонерів Емітента, що проводилися 07.06.2024р.).
Голові наглядової ради забезпечено можливість для комунікації з акціонерами, у тому числі мажоритарними	Ні	У зв'язку прийняттям рішення про припинення Емітента в результаті реорганізації шляхом його перетворення на інше господарське товариство припинено повноваження голови та членів наглядової ради Емітента (протокол дистанційних позачергових загальних зборів акціонерів Емітента, що проводилися 07.06.2024р.).
Функції голови наглядової ради визначаються у внутрішніх документах особи	Так	
Створена посада та призначено корпоративного секретаря	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги. Відповідно до ст. 85 Закону України «Про акціонерні товариства», Емітент не є акціонерним товариством у якому посада корпоративного секретаря акціонерного товариства запроваджується в обов'язковому порядку.
1) комітети наглядової ради		
Наглядовою радою створено комітети та затверджені внутрішні документи, які регулюють їх діяльність	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
Комітет з питань аудиту складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання у сфері фінансів, галузевий досвід та досвід з питань бухгалтерського обліку, аудиту, контролю та управління ризиками	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
Члени комітету з питань аудиту не входять до складу інших комітетів наглядової ради	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
Комітет з призначень складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання в галузі управління людськими ресурсами і навичками пошуку професіоналів до складу наглядової ради і виконавчого органу	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.

Комітет з питань винагороди складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання щодо практик визначення винагороди та заохочення до ефективного виконання обов'язків	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
Більшість комітету з питань ризиків становлять незалежні члени	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
4. Виконавчий орган		
Виконавчий орган розробляє стратегію особи, яка затверджується рішенням Наглядової ради	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
Наглядова рада визначає ключові показники ефективності Виконавчому органу для відстеження прогресу у досягненні цілей особи	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
Виконавчий орган регулярно звітує Наглядовій раді про прогрес у впровадженні стратегії особи	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
Виконавчий орган інформує голову Наглядової ради про будь-які значні події, які сталися в період між засіданнями Наглядової ради	Ні	У зв'язку прийняттям рішення про припинення Емітента в результаті реорганізації шляхом його перетворення на інше господарське товариство припинено повноваження голови та членів наглядової ради Емітента (протокол дистанційних позачергових загальних зборів акціонерів Емітента, що проводилися 07.06.2024р.).
5. Рада директорів		
Звіт ради директорів містить оцінку її діяльності, інформацію про внутрішню структуру, процедури, що застосовуються при прийнятті радою директорів рішень, у тому числі інформацію про вплив діяльності ради директорів на фінансово-господарську діяльність особи	-	-
До складу ради директорів входять невиконавчі директори, більшість із яких становлять незалежні директори	-	-
Представники однієї зі статей становлять не менше 40 % від складу ради директорів	-	-
Посада керівника (головного виконавчого директора) особи та голови ради директорів відокремлені	-	-
Права та обов'язки виконавчих директорів та невиконавчих директорів, а також	-	-

невиконавчих директорів між собою чітко розподілені згідно з внутрішніми документами особами		
Рада директорів утворила комітети з питань призначень, винагороди, аудиту, компетенція та порядок діяльності яких визначаються внутрішніми положеннями та більшість у яких становлять невиконавчі директори	-	-
Більшість у складі комітетів з питань призначень, винагороди, аудиту становлять незалежні невиконавчі директори	-	-
6. Винагорода		
Винагорода членів ради і виконавчого органу визначена на підставі та відповідає ринковим показникам у галузі для такого виду особи	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
Розмір винагороди для виконавчого органу пов'язаний з результатами діяльності особи	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
Винагорода членів ради (невиконавчих директорів) є фіксованою та не залежить від досягнення особою фінансових показників	Так	У зв'язку прийняттям рішення про припинення Емітента в результаті реорганізації шляхом його перетворення на інше господарське товариство припинено повноваження голови та членів наглядової ради Емітента (протокол дистанційних позачергових загальних зборів акціонерів Емітента, що проводилися 07.06.2024р.).
7. Розкриття інформації і прозорість		
В особі затверджена та оприлюднена політика щодо розкриття інформації, яка визначає інформацію, що її повинна розкривати особа	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
Рада (невиконавчі директори ради директорів) здійснює нагляд за виконавчим органом (виконавчими директорами ради директорів) у підготовці фінансових звітів і забезпечує складання фінансових звітів особи відповідно до чинного законодавства та міжнародних стандартів фінансової звітності	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
Адреса вебсайту особи містить окремий розділ, присвячений виключно питанням корпоративного управління	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
8. Система контролю і стандарти етики		
В особі створена система внутрішнього контролю, яка відповідає моделі концепції «трьох ліній захисту»	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.

Рада (невиконавчі директори ради директорів) має механізми внутрішнього контролю особи, маючи змогу залучити внутрішнього аудитора та зовнішнього аудитора	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
Функція комплаєнс та ризик-менеджменту підзвітна раді (невиконавчим директорам ради директорів)	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
В особі затверджено політику з питань управління ризиками	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
В особі затверджено декларацію схильності до ризиків	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
Рада (невиконавчі директори ради директорів) розглядає звіт щодо управління ризиками	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
В особі затверджено та оприлюднено кодекс етики	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
В особі забезпечено можливість анонімно і безпечно повідомляти про неправомірну чи неетичну поведінку	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
В особі затверджено та оприлюднено політику щодо запобігання корупції	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
В особі затверджено та оприлюднено політику щодо конфлікту інтересів, яка покриває такі питання: а) конфлікту інтересів, запобігання і управління конфліктом інтересів; б) правочинів із заінтересованістю; в) інсайдерської торгівлі; та г) зловживання службовим становищем	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
9. Оцінка корпоративного управління		
В особі формалізована процедура щорічної самооцінки членів ради	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
За результатами щорічної самооцінки членів ради розробляється план дій для підвищення ефективності роботи членів ради та практик корпоративного управління	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.
Кожні три роки проводиться комплексна оцінка системи корпоративного управління із залученням незалежного зовнішнього експерта	Ні	В Емітенті відсутня відповідна практика понад встановлені законодавством вимоги.

Персональний склад колегіального виконавчого органу та його комітетів

Ім'я члена виконавчого органу, строк повноважень у звітному періоді	РНОКПП	УНЗР	Голова/заступник голови виконавчого органу	Голова/член комітету виконавчого органу		
				Назва комітету - 1	Назва комітету - 2	Назва комітету - 3
Козлов Ігор Борисович (Голова комісії з припинення з 12.06.2024 до моменту припинення повноважень), з 12.06.2024 до моменту припинення повноважень			Х	-	-	-
Підлужна Мальвіна Михайлівна, з 12.06.2024 до моменту припинення повноважень			-	-	-	-

Таблиця 2.

Інформація про проведені засідання колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень

1	2
Кількість засідань колегіального виконавчого органу у звітному періоді	4
З них очних:	4
З них заочних:	0
Опис ключових рішень колегіального виконавчого органу:	Надання згоди на укладення Емітентом договорів та надання повноважень на їх підписання.

Звіт виконавчого органу:

1) оцінка складу, структури та діяльності виконавчого органу

Відповідно до статуту, виконавчим органом Емітента, що здійснює управління його поточною діяльністю, є правління. Правління є колегіальним органом. Кількісний склад правління становить 3 (три) особи, що обираються строком на 3 (три) роки. Членом правління може бути будь-яка фізична особа, яка має повну цивільну дієздатність і не є членом наглядової ради чи ревізійної комісії. Члени правління обираються наглядовою радою і виконують свої повноваження на підставі трудових договорів (контрактів) з Емітентом. Від імені Емітента такі договори (контракти) підписує голова наглядової ради чи особа, уповноважена на таке підписання наглядовою радою. До компетенції правління належить вирішення всіх питань, пов'язаних з керівництвом поточною діяльністю Емітента, крім питань, що належать до виключної компетенції загальних зборів та наглядової ради. Для організації роботи правління та представництва інтересів Емітента наглядовою радою обирається голова правління. Голова правління організовує роботу правління, скликає засідання, забезпечує ведення протоколів засідань. Голова правління має право без довіреності діяти від імені Емітента, відповідно до рішень правління, в тому числі представляти інтереси Емітента, вчиняти правочини від імені Емітента, видавати накази та давати розпорядження,

обов'язкові для виконання всіма працівниками Емітента.

Повноваження діючого складу правління Емітента припинені на підставі рішення загальних зборів акціонерів Емітента у зв'язку з реорганізацією Емітента шляхом його перетворення. Загальними зборами акціонерів Емітента, що відбулися 07.06.2024р. (протокол дистанційних позачергових загальних зборів акціонерів, дата складання - 12.06.2024р., б/н), по факту складання протоколу про підсумки голосування на дистанційних позачергових загальних зборах акціонерів - 12.06.2024р., у зв'язку з прийняттям рішення про реорганізацію Емітента шляхом його перетворення, зокрема, вирішено:

- обрати комісію з припинення Емітента у такому складі - Козлов Ігор Борисович - голова комісії з припинення, Підлужна Мальвіна Михайлівна - член комісії з припинення;

- встановити, що комісія з припинення має повноваження в межах визначених законодавством для комісії з припинення акціонерного товариства у зв'язку з його реорганізацією шляхом перетворення на інше господарське товариство, а голова комісії з припинення Козлов Ігор Борисович має право без довіреності представляти інтереси Емітента та діяти від його імені відповідно до повноважень голови правління Емітента згідно статуту;

- уповноважити кожного окремо члена комісії з припинення Емітента на здійснення всіх передбачених законодавством дій, необхідних для проведення державної реєстрації припинення шляхом перетворення, зупинення та скасування обігу акцій Емітента.

Склад, структура та діяльність комісії з припинення, яка на період реорганізації здійснює функції виконавчого органу, оцінюються як належні та ефективні. Комісія забезпечує виконання покладених на неї повноважень у повному обсязі та відповідно до вимог законодавства.

2) оцінка компетентності та ефективності керівника та заступників керівника/голови та членів колегіального виконавчого органу, включаючи інформацію про його діяльність як посадової особи інших юридичних осіб або іншу діяльність - оплачувану і безоплатну

Виконання обов'язків комісією з припинення здійснювалось неупереджено, добросовісно, чесно, компетентно, ефективно та професійно у відповідності до статуту Емітента, законодавства України та за відсутності конфлікту інтересів.

3) оцінка виконання виконавчим органом поставлених цілей особи. В межах цього пункту зазначається інформація щодо впливу рішень, прийнятих виконавчим органом протягом звітного періоду, на досягнення поставлених перед особою стратегічних цілей. При цьому інформація щодо стратегічних цілей особи має містити загальний опис таких стратегічних цілей і не потребує розкриття інформації (показників), що, згідно внутрішніх документів особи належить до інформації з обмеженим доступом (конфіденційної інформації та комерційної таємниці)

Комісія з припинення забезпечує належне виконання функцій управління Емітентом у процесі його реорганізації. Протягом звітного періоду прийняті комісією рішення були спрямовані на досягнення стратегічної цілі Емітента - здійснення реорганізації шляхом перетворення із забезпеченням безперервності діяльності, дотримання вимог законодавства та захисту прав акціонерів і кредиторів. Члени комісії з припинення мають необхідний досвід і професійні навички для здійснення ефективного управління Емітентом у зазначений період.

4) інформація про те, яким чином діяльність виконавчого органу зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності особи

У звітному періоді Емітент перебував у стані припинення шляхом реорганізації - перетворення на інше господарське товариство. У зв'язку з цим, після прийняття загальними зборами акціонерів відповідного рішення функціональні повноваження щодо управління діяльністю Емітента перейшли від діючого правління до комісії з припинення, утвореної відповідно до рішення загальних зборів акціонерів.

Після прийняття рішення про припинення, комісія з припинення здійснювала: координацію заходів, пов'язаних із реорганізацією юридичної особи; взаємодію з державними органами у сфері реєстрації змін; контроль за збереженням фінансової стабільності та безперервності господарських процесів у перехідний період.

Злагоджені дії комісії з припинення дозволили забезпечити стабільну роботу Емітента під час переходу до нової організаційно-правової форми без суттєвих збоїв у фінансово-господарській діяльності, а також зберегти основні активи, персонал і напрямки діяльності Емітента.

Частина 7. Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю особи, а також перелік структурних підрозділів особи, які здійснюють ключові обов'язки щодо забезпечення роботи систем внутрішнього контролю

1	2
Система внутрішнього контролю передбачає модель трьох ліній захисту Так/Ні	Ні
Опис функцій підрозділів першої лінії захисту та перелік ключових підрозділів	Ні
Перелік підрозділів та опис функцій підрозділів другої лінії захисту	Ні
Перелік підрозділів та опис функцій підрозділів третьої лінії захисту	Ні
Наявність затвердженого документу (документів), який(які) визначає(ють) політику системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту)	Ні
Перелік основних внутрішніх документів щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту)	Ні
Дата та номер рішення про затвердження звіту щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі комплаєнс-ризиків)	Ні
Основні положення звіту системи внутрішнього контролю (у тому числі комплаєнс-ризиків)	Ні
Наявність затвердженої декларації схильності до ризиків Так/Ні	Ні
Опис основних положень декларації схильності до ризиків	Ні
Назва органу, який прийняв рішення про затвердження декларації схильності до ризиків	Ні
Дата та номер рішення про затвердження декларації схильності до ризиків	Ні

Частина 8. Інформація щодо осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій особи

Ім'я або повне найменування акціонера	РНОКПП	УНЗР	Розмір значного пакета акцій	Розмір пакета акцій, що знаходиться в прямому та (опосередкованому)

				володінні
ГАСИЧ ЛЕСЯ ОЛЕКСАНДРІВНА			5,407855%	16,663285%
ТЕРЕЩЕНКО ІРИНА ВАСИЛІВНА			1,116591%	12,372022%
БРОДСЬКИЙ ЮРІЙ МИХАЙЛОВИЧ			12,001425%	12,001425%
АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «ІНТЕГРАЛ»	-	-	12,001427%	12,001427%
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СУЧАСНЕ ПАРТНЕРСТВО»	-	-	22,510861%	22,510861%
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САНТ ГАЛЕН ХОЛДІНГ»	-	-	24,999990%	24,999990%
CLIMARDON HOLDING LTD/КЛІМАРДОН ХОЛДІНГ ЛТД	-	-	16,990836%	16,990836%
БРОДСЬКИЙ МИХАЙЛО ЮРІЙОВИЧ		-	0%	12,001427%
КОВАЛЕНКО ІРИНА ОЛЕКСІВНА			0%	24,999990%
St. GEORGE Residence Uzemelteto es Szolgaltato Korlatolt Felelossegu Tarsasag / Товариство з обмеженою відповідальністю «Св. ДЖОРДЖА Резиденція»	-	-	0%	16,990836%
STOFA GYULA/ Штофа Дьюла	-	-	0%	16,990836%

Частина 11. Інформація про винагороду членів виконавчого органу та/або ради особи

Орган управління	Виконавчий орган/рада
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Член органу управління заборонив розкривати ім'я
РНОКПП	
УНЗР	
Посада	Голова комісії з припинення
Дата вступу на посаду	12.06.2024р.
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 638,3 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: рішення не приймалось
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають	Виплатили: Грошова √

виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Негрошова <input type="checkbox"/> Мають виплатити: Грошова <input type="checkbox"/> Негрошова <input type="checkbox"/> Прийнято рішення про виплату: Грошова <input type="checkbox"/> Негрошова <input type="checkbox"/>
Розмір фіксованої частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: рішення не приймалось Інформація не розкривається на підставі підпункту 2 пункту 44 розділу III Положення, Емітент є приватним акціонерним товариством, крім тих, які підпадають під вимоги підпунктів 2 - 4 пункту 48 Положення.
Розмір змінної частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	Виплатили: 0 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: рішення не приймалось Інформація не розкривається на підставі підпункту 2 пункту 44 розділу III Положення, Емітент є приватним акціонерним товариством, крім тих, які підпадають під вимоги підпунктів 2 - 4 пункту 48 Положення.
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	Змінна частина винагороди відсутня. Відбулося збільшення фіксованої частини винагороди.
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Інформація не розкривається на підставі підпункту 5 пункту 48 розділу III Положення.
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	-

Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи: 2,76

Орган управління	Виконавчий орган/рада
Ім'я члена виконавчого органу/ради особи	Член органу управління заборонив розкривати ім'я
РНОКПП	
УНЗР	
Посада	Член комісії з припинення
Дата вступу на посаду	12.06.2024р.
Розмір винагороди у національній або іноземній валюті, яку виплатили (мають виплатити) у звітному періоді	Виплатили: 352,6 Мають виплатити: 0 Прийнято рішення про виплату: рішення не приймалось

та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	
Форми виплати винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	<p>Виплатили: Грошова <input checked="" type="checkbox"/> Негрошова <input type="checkbox"/></p> <p>Мають виплатити: Грошова <input type="checkbox"/> Негрошова <input type="checkbox"/></p> <p>Прийнято рішення про виплату: Грошова <input type="checkbox"/> Негрошова <input type="checkbox"/></p>
Розмір фіксованої частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	<p>Виплатили: 0 Мають виплатити: 0</p> <p>Прийнято рішення про виплату: рішення не приймалось</p> <p>Інформація не розкривається на підставі підпункту 2 пункту 44 розділу III Положення, Емітент є приватним акціонерним товариством, крім тих, які підпадають під вимоги підпунктів 2 - 4 пункту 48 Положення.</p>
Розмір змінної частин винагороди, яку виплатили та/або мають виплатити у звітному періоді та/або рішення про виплату якої прийнято у звітному періоді	<p>Виплатили: 0 Мають виплатити: 0</p> <p>Прийнято рішення про виплату: рішення не приймалось</p> <p>Інформація не розкривається на підставі підпункту 2 пункту 44 розділу III Положення, Емітент є приватним акціонерним товариством, крім тих, які підпадають під вимоги підпунктів 2 - 4 пункту 48 Положення.</p>
Критерії оцінки ефективності, за якими нараховували змінну частину винагороди	<p>Змінна частина винагороди відсутня. Відбулося збільшення фіксованої частини винагороди.</p>
Інформація про винагороду або ж компенсації, які мають бути виплачені у разі звільнення	Інформація не розкривається на підставі підпункту 5 пункту 48 розділу III Положення.
URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено звіт про винагороду	-

Співвідношення середнього розміру винагороди члена виконавчого органу/ради із середнім розміром винагороди працівників особи: 1,5

3. Дивідендна політика

Наявність затвердженого внутрішнього документу, який визначає дивідендну політику	Ні
Назва внутрішнього документу, який визначає дивідендну політику	Немає
Назва органу, який прийняв рішення про затвердження внутрішнього	Немає

документу, який визначає дивідендну політику	
Дата та номер рішення про затвердження внутрішнього документу, який визначає дивідендну політику	Немає
Опис ключових положень внутрішнього документу, який визначає дивідендну політику	Немає

5. Перелік посилань на внутрішні документи особи, що розміщені на вебсайті особи

№ з/п	Назва внутрішнього документа	Опис ключових питань, які регулюються внутрішнім документом	URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено внутрішній документ
1	2	3	4
1	Кодекс корпоративного управління ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КИЇВСЬКИЙ РІЧКОВИЙ ПОРТ»	описує мету Емітента, права акціонерів, принципи діяльності наглядової ради та виконавчого органу, контролю за фінансово-господарською діяльністю Емітента, розкриття інформації та прозорість	https://krp.ua/assets/upload/doc/shareholders/cgc2019.pdf

VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року

3. Інша інформація

№ з/п	Вид іншої інформації	Дата розкриття інформації	URL-адреси, за якими розміщена інформація, яка розкривалася протягом звітного року
1	2	3	4
1	Організаційна структура емітента станом на 31.12.2023 року	21.05.2025	https://krp.ua/assets/upload/doc/shareholders/KRP_Orhanizatsiina_struktura_na_31_12_2023.pdf
2	Структура власності емітента у схематичному зображенні станом на 31.12.2023 року	21.05.2025	https://krp.ua/assets/upload/doc/shareholders/KRP_Skhematychno_zobrazhennia_struktury_vlasnosti_sait_na_31_12_2023.pdf
3	Фінансова звітність емітента за 2023 рік	21.05.2025	https://krp.ua/assets/upload/doc/shareholders/KRP_Finansova_zvitnist_%20na_31_12_2023.pdf
4	Організаційна структура емітента станом на 31.12.2024 року	28.05.2025	https://krp.ua/assets/upload/doc/shareholders/KRP_Orhanizatsiina_struktura_na_31_12_2024.pdf
5	Структура власності емітента у схематичному зображенні станом на 31.12.2024 року	28.05.2025	https://krp.ua/assets/upload/doc/shareholders/KRP_Skhematychno_zobrazhennia_struktury_vlasnosti_sait_na_31_12_2024.pdf
6	Фінансова звітність емітента за 2024 рік	28.05.2025	https://krp.ua/assets/upload/doc/shareholders/KRP_Finansova_zvitnist_%20na_31_12_2024.pdf